



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

POŁOŻENIE

KORCZOWA/MŁYNY



Numer oferty:
803/2609/OGS

Powierzchnia działki:
50.000,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
2.500.000,00 PLN

Cena za m²:
50,00 PLN

Numer oferty:	803/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	50.000,00 m ²
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rynek:	Wtórny
Prąd:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Korczowa
Cena:	2.500.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	50,00

Opis:

Korczowa, Młyny, Gm.Radymno - działka inwestycyjna o pow. 20 000 - 50 000 m² (2-5 ha), MPZPM "C-Młyny" Gmina Radymno, uchwała nr XLII/72/02 - tereny UC z przeznaczeniem na realizację obiektów usługowych i urządzeń z nim związanych, tj.usługowo komercyjnych o charakterze usługowym , nastawione na osiągnięcie zysku, a w szczególności usługi handlu i gastronomi, ze zjazdem i wyznaczoną komunikacją drogową.

Jedyne działki położone w tak dogodnej lokalizacji i w takim sąsiedztwie, przy zjeździe z autostrady (ostatni na terenie Polski węzeł komunikacyjny, umożliwiający zjazd z autostrady A4 przed przekroczeniem polsko-ukraińskiej granicy) i 3 km od największego przejścia granicznego UE z Ukrainą, w strefie ruchu bezwizowego.

Położenie na szlaku komunikacyjnych oraz nieduża odległość do przejść granicznych stwarzają dogodne warunki do inwestowania w tym regionie.

Przebiega tędy autostrada A4 (E40) Jędrzychowice - Wrocław - Katowice - Rzeszów - Korczowa.

Droga kontynuuje bieg niemieckiej autostrady A4 z kierunku Drezna, a także wpisuje się w ciąg europejskiej trasy bezpośredniej Wschód-Zachód E40.

Kierowcy poruszający się autostradą A4 mogą korzystać na terenie powiatu jarosławskiego z węzła Korczowa.

Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Korczowej Doliny oraz Waimea Logistic Park Korczowa.

- <http://www.korczowadolina.pl/pl>

- <http://waimeaholding.pl/webpage/projekty.html>

Opiekun oferty:

Przemysław Nowak
p.nowak@forysnieruchomosci.pl
+48 531 290 974
+48 16 623 41 27

