



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Sprzedam działkę z WZ na rozbudowę



Numer oferty:
786/2609/OGS

Powierzchnia działki:
361,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
110.000,00 PLN

Cena za m²:
304,71 PLN

Numer oferty:	786/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	361,00 m ²
Droga dojazdowa:	Utwardzona
Rynek:	Wtórny
Prąd:	TAK
Woda:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Jarosław
Ulica:	Przygodzie
Cena:	110.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	304,71

Opis:

Sprzedam działkę w centrum miasta o pow. 3,6a z budynkiem gospodarczym (powierzchnia zabudowy 35m²). Dla nieruchomości zostały wydane warunki zabudowy na rozbudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku na mieszkalny. Działka jest położoną przy ul. Przygodzie w Jarosławiu, blisko centrum miasta. Cała nieruchomość jest ogrodzona i znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej. Na działce nie ma planu miejscowego.

W bezpośredniej bliskości działki znajdują się niska zabudowa, budynki mieszkaniowo gospodarcze, szkoła, urząd pocztowy, sklepy spożywcze, przystanki autobusowe. Dostępność do mediów, woda, prąd. Zapraszamy

WARUNKI ZABUDOWY:

- maksymalna szerokość elewacji frontowej 10m,
- powierzchnia biologicznie czynna 30%,
- wysokość do kalenicy 10m,
- dach dwuspadowy lub wielospadowy 15-45 stopni,

MEDIA:

- woda - studnia,
- kanalizacja- zbiornik bezodpływowy,

Opiekun oferty:

Przemysław Nowak
p.nowak@forysnieruchomosci.pl
+48 531 290 974
+48 16 623 41 27

