



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Mieszkanie do wynajęcia o pow. 50m2



Numer oferty:
423/2609/OMW

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
1.500,00 PLN

Cena za m²:
30,00 PLN

Numer oferty:	423/2609/OMW
Kategoria:	Mieszkania na wynajem
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	50,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1
Liczba pięter:	4
Rok budowy:	0
Rodzaj nieruchomości:	Niski blok
Rodzaj umeblowania:	Tak
Balkon:	1
Kuchnia z oknem:	1
Typ kuchni:	Widna
Umeblowane:	1
Wyposażona kuchnia:	1
Liczba łazienek:	1
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Stan nieruchomości:	Bardzo dobry
Gorąca woda:	Piec gazowy
Rodzaj ogrzewania:	Gazowe
Liczba balkonów:	1
Piwnica:	1
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Juliusza Słowackiego
Cena:	1.500,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	30,00

Opis:

Przemyśl, ul. Słowackiego - do wynajęcia przestronne mieszkanie o pow. 50 m2, położone na I piętrze.

Lokal znajduje się w bliskiej odległości od centrum miasta - ok 10 min pieszo do rynku Starego Miasta.

Dodatkowym atutem jest pełna infrastruktura potrzebna do wygodnego życia: sklepy, market, szkoły, przedszkole, przystanek autobusowy, kwiaciarnia, salon fryzjerki i kosmetyczny i wiele innych.

Mieszkanie składa się z dwóch odrębnych pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju.

Lokal jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Mieszkanie jest zadbane, ciepłe i jasne. Posiada balkon oraz piwnicę.

W kuchni znajdują się:

- meble kuchenne
- sprzęt AGD (kuchnia gazowa z piekarnikiem elektrycznym, okap, zmywarka, lodówka, pralka, mikrofalą)
- stolik z krzesłami

Łazienka wyposażona w :

- wannę z osłoną prysznicową
- umywalkę z szafką i lustrem
- toaletę
- grzejnik drabinkowy

Pokój nr 1 umeblowany jest w:

- sofę
- dużą szafę
- komodę
- stoliki kawowe

W pokoju nr 2 znajdują się:

- komoda
- pojemna szafa w zabudowie

Istnieje możliwość domeblowania mieszkania.

Przedpokój natomiast wyposażony jest w szafkę na buty z lustrem, siedziskiem i wieszakami.

Ogrzewanie i ciepła woda z piecyka gazowego.

Koszty najmu to:

- 1.500,00 zł czynsz najmu (odstępne) / miesięcznie / do negocjacji
- ok 200,00 zł opłaty do Wspólnoty Mieszkaniowej / miesięcznie
- śmieci wg. ilości osób
- woda zaliczkowo
- prąd i gaz wg zużycia
- 2.000,00 zł kaucja / zwrotna po zakończeniu umowy najmu
- prowizja do biura nieruchomości / jednorazowo

Dodatkowym atutem jest możliwość wynajęcia miejsca parkingowego znajdującego się na wewnętrznym podwórku.

Umowa w formie najmu okazjonalnego. Minimalny okres najmu 1 rok.

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Malwina Szótek
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 724 591 440
+48 16 671 10 44

