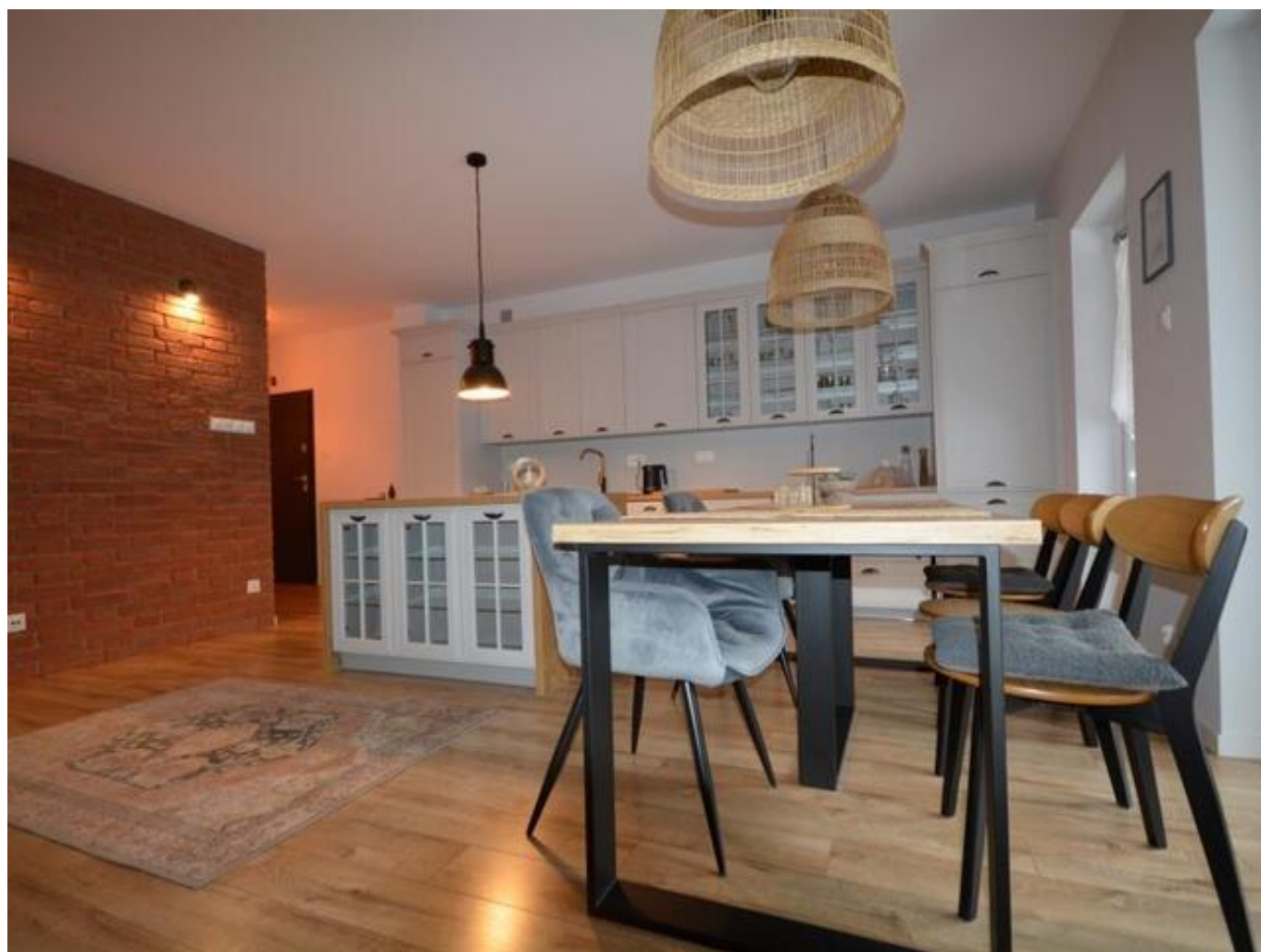




Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl



Numer oferty:
3388/2609/OMS

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
672.000,00 PLN

Cena za m²:
8.548,53 PLN

Numer oferty:	3388/2609/OMS
Kategoria:	Mieszkania na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	78,61 m ²
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	4
Piętro:	1
Liczba pięter:	4
Rok budowy:	2022
Rodzaj nieruchomości:	Niski blok
Materiał:	Pustak
Rodzaj umeblowania:	Tak
Balkon:	1
Kuchnia z oknem:	1
Typ kuchni:	Otwarta
Umeblowane:	1
Wyposażona kuchnia:	1
Liczba łazienek:	1
Nazwa budynku:	niski blok
Stan budynku:	Idealny
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Parking naziemny:	TAK
Internet:	TAK
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Stan nieruchomości:	Idealny
Gorąca woda:	Wodociąg miejski
Rodzaj ogrzewania:	CO miejskie
Liczba sypialni:	3
Liczba loggi:	1
Powierzchnie loggi:	9,69
Domofon:	TAK
Na ile stron wychodzą okna ?:	Dwie narożne
Typ ulicy/drogi:	Lokalna
Pokoje rozkładowe:	1
Typ balkonów:	Loggia
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Tatarska
Cena:	672.000,00

Waluta:	PLN
Cena za m ² :	8.548,53

Opis:

Przemyśl, Tatarska 4, najbardziej prestiżowa lokalizacja na Starym Mieście. Mieszkanie o pow. 78,61 m², I Pietro, składa się z 3 pokoi, salonu z aneksem kuchennym, łazienki, osobnego wc, loggia, winda. Wszystko stylowo urządzone, umeblowane wyposażone w sprzęt AGD. Piękne, słoneczne mieszkanie do wprowadzenia od zaraz !

W dniu 22.03.2024 obniżka ceny z 685 000 zł. KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI Pośrednika.

Informacja :

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż nowe, nowoczesne mieszkanie, wykończone pod klucz.

Apartament zlokalizowany w centrum miasta Przemyśla a jednocześnie w cichej i spokojnej okolicy, przy ulicy Tatarskiej 4A.

Mieszkanie o powierzchni 78,61 m² znajduje się na 1 piętrze budynku, przynależy do niego komórka lokatorska.

Dodatkowo znajdują się miejsca postojowe zewnętrzne, dostępne dla wszystkich właścicieli lokali.

Budynek dostosowany jest dla osób niepełnosprawnych.

Całość osiedla jest monitorowana. Wjazd na osiedle odbywa się przez szlaban.

Lokal składa się z przestronnego salonu połączonego z kuchnią i częścią jadalnianą z wyjściem na dużą loggię, trzech sypialni, przedpokoju, łazienki oraz osobnego WC. Został wykończony z najwyższej jakości materiałów budowlanych oraz mebli. Aranżacja powierzchni i elegancki wystrój wyodrębnia przestrzeń i nadaje mieszkaniu domowy klimat.

Kuchnia wyposażona jest w nowoczesne, funkcjonalne meble kuchenne, wystroju dopełnia wyspa kuchenna oraz piękny stół jadalniany. Ze smakiem prezentuje się ściana z cegieł, nawiązująca do widoku z zewnątrz.

Łazienka i WC wykończone z gustem tworzącą piękną i ciepłą aranżację.

Jasne kolory ścian, drewniana podłoga i drewniane białe drzwi w całym mieszkaniu dodają wnętrzu harmonii i elegancji.

W apartamencie znajdują się piękne lampy dodające wnętrzu luksusu i niespotykanego efektu.

Apartament ten to inwestycja skierowana zarówno dla młodych planujących znaleźć swoje wymarzone mieszkanie oraz dla osób starszych lubiących się w pięknych widokach, ciszy oraz ceniących sobie funkcjonalną przestrzeń.

Ponadto, ze względu na lokalizację oferta skierowana jest również dla inwestorów poszukujących lokali pod najem długo lub krótkoterminowy.

Ekskluzywny apartamentowiec znajduje się w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji Przemyśla.

W pobliżu Rynek Przemyśla, Zamek Kazimierzowski, Katedra Archidiecezjalna oraz Wyższe Seminarium Duchowne, stok narciarski, tor saneczkowy, Kopiec Tatarski. Ponadto w pobliżu znajduje się szereg zabytków, restauracji, sklepów oraz innych lokali usługowych.

Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania – Renata Bednarczyk
tel.506641234

KUPUJĄCY NIE PŁACĄ PROWIZJI DO BIURA!!

Zakup nieruchomości z rynku wtórnego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Renata Bednarczyk
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 506 641 234
+48 16 671 10 44

