



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Sprzedam mieszkanie Przemyśl , ul. 3 go Maja



Numer oferty:
3350/2609/OMS

Powierzchnia działki:
616,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
310.000,00 PLN

Cena za m²:
3.685,21 PLN

Numer oferty:	3350/2609/OMS
Kategoria:	Mieszkania na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	84,12 m ²
Powierzchnia działki:	616,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	3
Piętro:	0
Liczba pięter:	2
Rok budowy:	0
Rodzaj nieruchomości:	Kamienica
Materiał:	Cegła
Rodzaj umeblowania:	Częściowo
Kuchnia z oknem:	1
Typ kuchni:	Oddzielna
Umeblowane:	1
Wyposażona kuchnia:	1
Liczba łazienek:	1
Nazwa budynku:	Kamienica
Stan budynku:	Dobry
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Stan nieruchomości:	Dobry
Gorąca woda:	Wodociąg miejski
Rodzaj ogrzewania:	CO miejskie
Liczba sypialni:	3
Liczba loggi:	1
Piwnica:	1
Na ile stron wychodzą okna ?:	Dwie przeciwległe
Odl. od centrum miasta [km]:	1.0000
Typ ulicy/drogi:	Główna
Woda:	TAK
Drzwi wejściowe:	Drewniane
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	3 Maja
Cena:	310.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	3.685,21

Opis:

Przemyśl, ul. 3 go Maja

Na sprzedaż mieszkanie własnościowe położone w kamienicy przy ul. 3 Maja na wysokim parterze w atrakcyjnej cenie 3700zł/m2.

Nieruchomość o powierzchni 84,12 m2 składa się z trzech pokoi, oszklonej werandy, kuchni, pom. gospodarczego, łazienki oraz WC.

Osobne wejście do mieszkania bezpośrednio z podwórka przez oszkloną, klimatyczną werandę.

Mieszkanie jest jasne, ciepłe i słoneczne.

Do mieszkania przynależy piwnica o pow.14,15 m2

Nieruchomość posiada udział m.in. w ogrodzie przy budynku, co daje dodatkową powierzchnię do zagospodarowania wg własnego uznania - jako plac zabaw czy strefa odpoczynku.

Korzystna lokalizacja na Zasaniu do zamieszkania jak i pod wynajem, niemal centrum miasta. W pobliżu sklepy, apteka, kościół, szkoła, przedszkole oraz wiele innych instytucji. Dogodna komunikacja miejska łącząca z pozostałymi częściami miasta.

Miejsce idealne dla osób lubujących się w starej architekturze, doceniających przestrzeń starego budownictwa oraz ceniących sobie ciszę i spokój.

Lokal gotowy do zamieszkania i ewentualnie do odświeżenia :

- podłączony do MPEC-u;
- obniżone sufity w pokojach
- na podłogach parkiet i panele

Nieruchomość wolna od zadłużeń.

Polecam. Zapraszam do kontaktu i obejrzenia.

Renata Bednarczyk

tel. 506641234

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Osoba odpowiedzialna zawodowo nr. lic.27077.Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Renata Bednarczyk
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 506 641 234
+48 16 671 10 44

