



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Sprzedam ośrodek w Radawie



Numer oferty:
155/2609/OOS

Powierzchnia działki:
2.800,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
999.000,00 PLN

Cena za m²:
356,79 PLN

Numer oferty:	155/2609/OOS
Kategoria:	Obiekty komercyjne na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	2.800,00 m ²
Powierzchnia działki:	2.800,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	12
Liczba miejsc parkingowych naziemnych:	11
Woda:	TAK
Rodzaj nieruchomości:	Gospodarstwo agroturystyczne
Stan budynku:	Dobry
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Parking naziemny:	TAK
Garaż/Miejsca parkingowe:	TAK
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Typ ulicy/drogi:	Cicha
Rodzaj umeblowania:	Tak
Odl. od centrum miasta [km]:	0.5000
Liczba łazienek:	8
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Radawa
Cena:	999.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	356,79

Opis:

Do sprzedania dobrze prosperujący ośrodek wypoczynkowy w turystycznej miejscowości Radawa. W skład oferty wchodzi 7 letniskowych domków, 1 budynek usługowy w którym znajdują się: sala biesiadna i 4 pokoje na wynajem, 2 budynki gospodarcze. Wszystkie budynki są posadowione na płaskiej i ogrodzonej działce o powierzchni 2800 m² (28 a), wśród sosnowych lasów. Cała baza noclegowa liczy 36 miejsc. Dodatkowo na posesji liczne atrakcje: 2 boiska sportowe, palenisko, plac zabaw dla najmłodszych.

RADAWA to wymarzone miejsce na weekendowe eskapady i wypoczynek na świeżym powietrzu. Oferowana nieruchomość otoczona jest krainą pięknych lasów, gdzie króluje sosna, przez które prowadzą liczne ścieżki przyrodniczo-krajoznawcze które można przemierzać pieszo lub na rowerze. Radawskie lasy to również raj dla zbieraczy runa leśnego. Główną atrakcją Radawy jest zalew wraz ze strzeżonym kąpieliskiem i wypożyczalnią sprzętu pływającego, amfiteatr na wyspie "miejsce biesiad", boiska, plac zabaw dla dzieci. Miłośnicy wędkowania mogą łowić ryby w rzece Lubaczówce.

Domki letniskowe:

Parterowe budynki o konstrukcji drewnianej zostały pokryte blachą, posiadają powierzchnie do 35 m². Części użytkowe zostały wykończone w drewnie, natomiast węzły sanitarne glazurą. Każdy z domków oferuje 2 pokoje sypialniane, salon i oddzielną kuchnię lub salon z aneksem kuchennym, łazienkę, ganek, obok każdego domu murowane miejsce na grilla.

Budynek Usługowy:

Murowany budynek składający się z 2 kondygnacji. Na parterze została wydzielona sala biesiadna wraz z kuchnią i sanitariatami. Piętro zajmują 4 pokoje na wynajem i taras.

Cała oferta jest sprzedawana wraz z

- bazą klientów,
- wyposażeniem,
- stroną internetową,

media:

woda

prąd

kanalizacja- Obiekt został wyposażony w 2 przydomowe oczyszczalnie ścieków,

Opiekun oferty:

Przemysław Nowak
p.nowak@forysnieruchomosci.pl
+48 531 290 974
+48 16 623 41 27

