



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

LOKAL USŁUGOWY HANDLOWY W CENTRUM WRAZ Z DZIAŁKĄ 6a



Numer oferty:
144/2609/OLS

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
1.100.000,00 PLN

Cena za m²:
5.000,00 PLN

Numer oferty:	144/2609/OLS
Kategoria:	Sprzedaż lokali komercyjnych
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	220,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Lubaczów
Cena:	1.100.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	5.000,00

Opis:

Na sprzedaż lokal użytkowy o pow. 220 m2, z bezpośrednim wejściem z ulicy, w budynku obecnie znajdują się dobrze prosperujące sklepy
Lokal zlokalizowany jest w ścisłym centrum miasta, przy samym parku

Do lokalu przynależą działki nr 2552 o pow. 0,0424ha oraz działka nr 2555/7 o pow. 0,0137ha, możliwość rozbudowy budynku na powyższych działkach o pow. 5,61ha

Budynek parterowy z bezpośrednim wejściem od ulicy, posiada elegancką witrynę reklamową. Składa się z trzech odrębnych lokali oraz zaplecza sanitarnego i wc. Budynek posiada trzy niezależne wejścia.

Ogrzewanie lokalu oraz c.w.u. za pomocą pieca elektrycznego.
Lokal jest beczynszowy, jedyne opłaty to media, czyli zużycie prądu, gazu, wody oraz opłaty za wywóz odpadów komunalnych.

Zapraszam do kontaktu

Opiekun oferty:

Tomasz Misztal
t.misztal@forysnieruchomosci.pl
+48 504 020 272

