



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)

---

Babice, gmina Krzywca działka budowlana



Numer oferty:  
**1256/2609/OGS**

Powierzchnia działki:  
**3.500,00 m<sup>2</sup>**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**140.000,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**40,00 PLN**

Numer oferty:	1256/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	3.500,00 m <sup>2</sup>
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rynek:	Wtórny
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Woda:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Babice
Cena:	140.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	40,00

### Opis:

Babice, gmina Krzywca.

Do sprzedania działka budowlana nr ewid. 60 o powierzchni 35 ara z wydanymi warunkami zabudowy dla wolnostojącego budynku jednorodzinnego.

Nieruchomość położona w miejscowości Babice ( Połanki ), gmina Krzywca , pow. przemyski, woj. Podkarpackie. Działka znajduje się przy drodze asfaltowej, na terenie zabudowy jednorodzinnej , przy skraju lasu.

Działka płaska, w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach około 35m x 100m.

W sąsiedztwie działki występuje pojedyncza zabudowa mieszkaniowa. Okolica o walorach przyrodniczych i rekreacyjnych. W pobliżu znajdują się kompleksy leśne. Wspaniałe krajobrazy, mnóstwo zieleni, czyste powietrze, to najważniejsze walory tego miejsca. Ponadto miejsce spokojne, idealnie nadaje się na zagospodarowanie i zamieszkanie dla rodziny.

Niedaleko do komunikacji publicznej oraz sklepów, kościoła itp.

Dla działki zostały wydane Warunki Zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego , parterowego bez podpiwniczenia z poddaszem użytkowym.

Istnieje możliwość przepisania warunków na nowego nabywcę lub ubieganie się o nowe.

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia się i zapoznania z nieruchomością.

Renata Bednarczyk

tel. 506641234

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

**Opiekun oferty:**

Renata Bednarczyk  
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl  
+48 506 641 234  
+48 16 671 10 44

