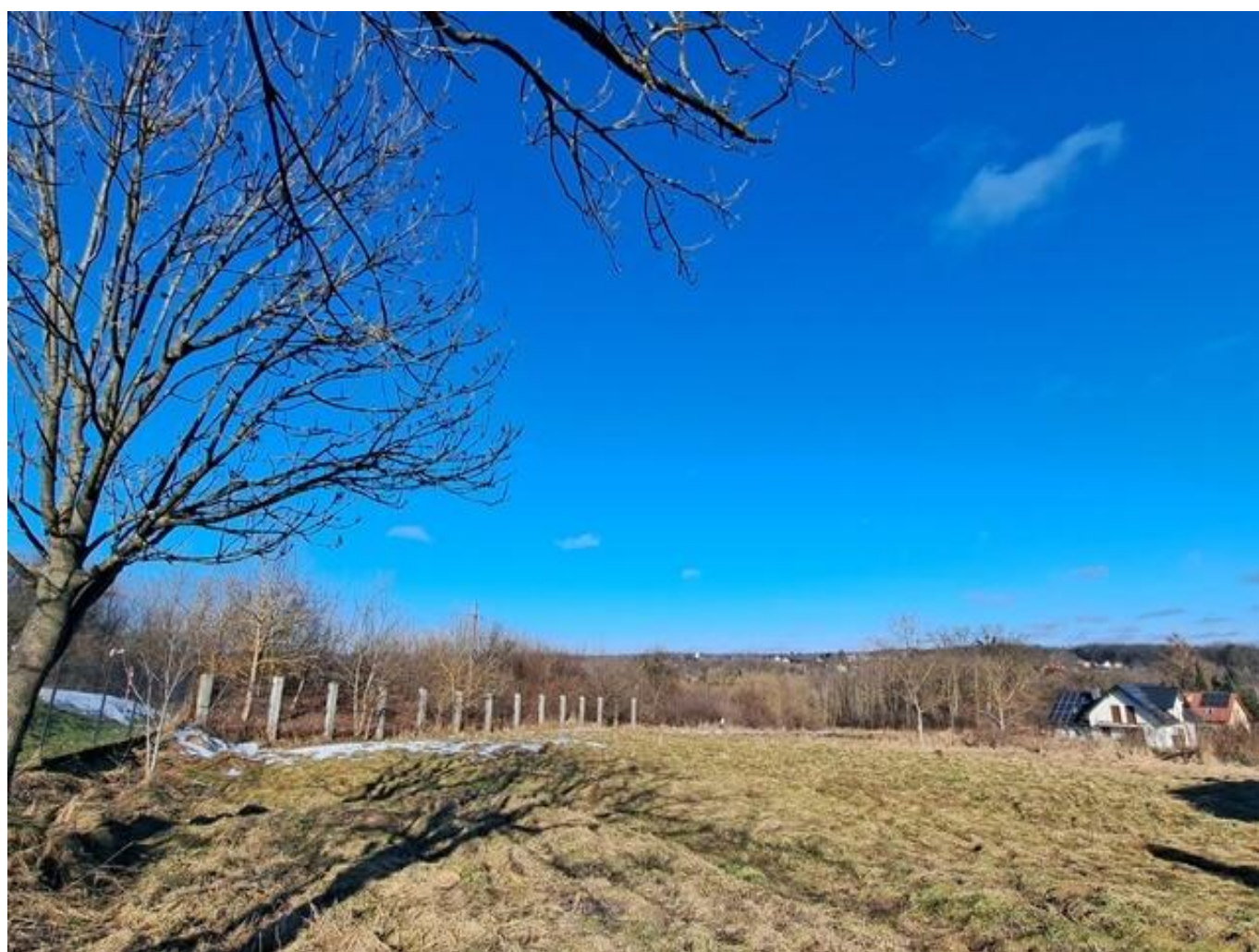




Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Na sprzedaż działka o pow. 1800m²



Numer oferty:
1246/2609/OGS

Powierzchnia działki:
1.800,00 m²

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
235.000,00 PLN

Cena za m²:
130,56 PLN

Numer oferty:	1246/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	1.800,00 m ²
Droga dojazdowa:	Utworzona
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Swobodna
Cena:	235.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	130,56

Opis:

Na sprzedaż nieruchomość gruntowa położona w Przemyślu przy ul. Swobodnej o łącznej pow. 0,1801 ha. Nieruchomość ta składa się z dwóch działek o pow. 0,1149 ha i 0,0652 ha.

Działki nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego. Jednak wg studium zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod budowę budynków mieszkalnych, jak również o charakterze usługowym.

Jest to zatem doskonała okazja dla osób, które szukają przestrzeni o znakomitej lokalizacji do realizacji swojego zamierzenia.

Jej rozmiar (ok 60m x 39m x 31m x 46m), kształt (trapez) oraz położenie pozwalają na efektywne planowanie i realizację projektów mieszkaniowych, a także usługowych.

W pobliżu działek znajduje się dostęp do takich mediów jak: woda, prąd, sieć gazowa i kanalizacyjna, co ułatwia proces ich przyłączenia.

Na nieruchomość zostały wydane również warunki zabudowy.

To świetne miejsce do zamieszkania w otoczeniu zieleni. Działka jest ładnie nasłoneczniona z pięknym widokiem na malownicze tereny Przemyśla i okolic.

Nieruchomość znajduje się w świetnie skomunikowanej części Przemyśla oraz posiada łatwy dostęp do istniejącej infrastruktury, w niedalekiej odległości, plac zabaw, garaże, kościół, sklepy spożywcze, przystanek autobusowy.

Lokalizacja ta sprawia, iż pozostajemy w bezpośrednim kontakcie z infrastrukturą miejską, jak również zapewnia ciszę i spokój.

Nieruchomość posiada uregulowany stan prawny.

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Serdecznie zapraszam do kontaktu - Malwina Szólek, tel. 724 591 440.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Malwina Szótek
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 724 591 440
+48 16 671 10 44

