



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

PIĘKNA DZIAŁKA NIEOPODAL ROZTOCZA



Numer oferty:
1176/2609/OGS

Powierzchnia działki:
96,00 A

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
140.000,00 PLN

Cena za A:
14,58 PLN

Numer oferty:	1176/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	96,00 A
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Stare Sioło
Cena:	140.000,00
Waluta:	PLN
Cena za A:	14,58

Opis:

Piękna działka nieopodal roztocza



Do sprzedaży piękna działka rolna (z możliwością zabudowy domem) znajdująca się wśród domów jednorodzinnych w atrakcyjnej lokalizacji nieopodal roztocza - miejscowość Stare Sioło

Powierzchnia działki to 96a, która ma szerokość ok 360m x 25m. Dojazd do działki z drogi asfaltowej.

Przez działkę przechodzi całe uzbrojenie, prąd, woda, kanalizacja, gaz

Kupno tej nieruchomości to bardzo dobra inwestycja o możliwej stopie zwrotu kapitału ze względu na możliwość wybudowania domu pod wynajem dla przyjeżdżających tutaj turystów, którzy spędzają wolne chwile w pięknej okolicy. W odległości kilku kilometrów znajdują się spokojna miejscowość Lubaczów z bardzo dobrą infrastrukturą.

W pobliżu znajdują się miejscowości Horyniec Zdrój, który jest miejscowością uzdrowiskową, administracyjnie wchodzącą w skład powiatu lubaczowskiego województwa podkarpackiego, opierającą się o zalesione i malownicze wzniesienia Rożtocza Południowego. W bliskim sąsiedztwie znajdują się trzy sanatoria, gdzie można korzystać z zabiegów leczniczych.

W okolicy znajdują się również basen, zalewy, stawy. W Horyńcu Zdroju, gdzie można odpoczywać przy połowie ryb. Ścieżki dydaktyczno - przyrodnicze sprawiają, iż okolica jest wymarzone miejsce dla pieszych wędrówek i tras rowerowych.

Działka w miejscowości Stare Sioło to doskonałe miejsce dla osób, którzy poszukują możliwości wypoczynku w kontakcie z naturą.

Okoliczne trasy spacerowo - turystyczne pozwolą poznać kameralne zabytki, dostarczą krystalicznego powietrza i uspokoją nadwyrężony system nerwowy.

Ze względu na otaczające lasy jest to idealne miejsce dla myśliwych. W przypadku zdecydowanego klienta istnieje możliwość negocjacji ceny.

Zapraszam do kontaktu

Tomasz Misztal

AGENT NIERUCHOMOŚCI

ul Unii Lubelskiej 35A

37-600 Lubaczów

Opiekun oferty:

Tomasz Misztal
t.misztal@forysnieruchomosci.pl
+48 504 020 272

