



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Na sprzedaż dom o pow. ok 120m2



Numer oferty:
1143/2609/ODS

Powierzchnia działki:
16,00 A

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
500.000,00 PLN

Cena za A:
4.166,67 PLN

Numer oferty:	1143/2609/ODS
Kategoria:	Domy na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	120,00 A
Powierzchnia działki:	16,00 A
Rynek:	Wtórny
Rok budowy:	1995
Droga dojazdowa:	Utwardzona
Umeblowane:	1
Stan nieruchomości:	Dobry
Wyposażona kuchnia:	1
Woda:	TAK
Stan budynku:	Dobry
Materiał:	Pustak
Liczba pięter:	1
Prąd:	TAK
Rodzaj ogrzewania:	CO własne
Liczba pokoi:	3
Typ kuchni:	Widna
Liczba łazienek:	1
Liczba balkonów:	2
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Witoszyńska
Cena:	500.000,00
Waluta:	PLN
Cena za A:	4.166,67

Opis:

Przemyśl, ul. Witoszyńska - Na sprzedaż dom wolnostojący (w trakcie budowy) o powierzchni ok 120m2, położony w cichym, spokojnym miejscu w otoczeniu zieleni.

Nieruchomość usytuowana jest na ogrodzonej działce o w miarę regularnym kształcie o powierzchni 16 ara, z widokiem na Przemyśl.

Na powierzchnię domu składają się następujące pomieszczenia:

PARTER:

- pomieszczenia gospodarcze z kotłownią
- składzik
- wiatrołap

PIĘTRO:

- przedpokój
- łazienka
- 3 pokoje

- kuchnia

PODDASZE:

- obecnie do wykończenia i zagospodarowania, z osobnym wejściem od tyłu budynku

Dom posiada dwa duże balkony – jeden na piętrze, na który wychodzi się dwóch pokoi. Drugi natomiast na poddaszu. Budynek otoczony jest ładnie zagospodarowanym ogrodem, na którym znajduje się wędzarnia, drewnutnia oraz blaszany garaż i warsztat. Na działce występują również drzewka i krzewy owocowe.

Media:

- prąd
- szambo
- woda miejska
- ogrzewanie CO własne

Nieruchomość ta posiada ogromny potencjał i możliwości aranżacyjne przestrzeni zgodnie z indywidualnymi preferencjami.

Położenie domu w bocznej uliczce, z dala od głównej drogi, zapewnia ciszę. Jest to propozycja dla osób ceniących spokój, a jednocześnie chcących mieć szybki i wygodny dojazd do miasta.

Z przyjemnością odpowiem na dodatkowe pytania. Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu – Malwina Szółek, tel. 724 591 440.

Przy zakupie nieruchomości należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie biura nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Malwina Szótek
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 724 591 440
+48 16 671 10 44

