



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl



Numer oferty:
1122/2609/ODS

Powierzchnia działki:
995,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
130.000,00 PLN

Cena za m²:
2.600,00 PLN

Numer oferty:	1122/2609/ODS
Kategoria:	Domy na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	50,00 m ²
Powierzchnia działki:	995,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Rok budowy:	0
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Stan nieruchomości:	Do remontu
Stan budynku:	Do remontu
Materiał:	Drewno
Liczba pięter:	0
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Gorąca woda:	Bojler
Rodzaj ogrzewania:	Kominkowe
Liczba sypialni:	1
Liczba pokoi:	2
Typ ulicy/drogi:	Lokalna
Kuchnia z oknem:	1
Drzwi wejściowe:	Drewniane
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Michała Wołodyjowskiego
Cena:	130.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	2.600,00

Opis:

Prezentowana nieruchomość to mały, drewniany, funkcjonalny dom położony w Przemyślu przy ulicy Wołodyjowskiego, od strony Lipowicy, położony na działce o pow. 995m².

Budynek jest wolnostojący, parterowy, z poddaszem nieużytkowym, częściowo do remontu. Około 4 lata temu zostało wymienione pokrycie dachu blachą falistą, wymieniono okna, podbitkę oraz wykonano ocieplenie domu. Budynek ogrzewany jest kominkiem.

Do budynku doprowadzony jest prąd, nie ma podłączenia wodociągu.

Dom o konstrukcji drewnianej i powierzchni ok 50 m² składa się z następujących pomieszczeń :

- korytarz
- 2 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- pomieszczenie z tyłu domu z osobnym wejściem

Na posesję wjazd z drogi dojazdowej asfaltowej, dojazd do budynku drogą szutrową, która trzeba utwardzić.

Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego MPZP Wysockiego III/04, z przeznaczeniem terenu na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Ładna, kształtna działka w spokojnej okolicy w której znajdziemy dużo zieleni, świeżego powietrza i ciszy. Nieruchomość sąsiaduje z domem opieki , a także z terenami zielonymi. Doskonała lokalizacja, cisza i spokój, piękno otaczającej przyrody - to największe atuty tej nieruchomości.

Komunikacja z Przemysłem bardzo dobrze rozwinięta, w pobliżu infrastruktura niezbędna do wygodnego życia. W niedalekiej odległości sklepy, kościół, szkoła, przystanek autobusowy, urząd gminy, przychodnia, szpital. Atrakcyjna propozycja dla poszukujących dla siebie niedużego domu w przyjaznej okolicy. Spokój i bezpieczeństwo zagwarantowane.
Zapraszamy do kontaktu

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Zbigniew Foryś
z.forys@forysnieruchomosci.pl
+48 509 227 033
+48 16 671 10 44

