



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Żurawica, dom wolnostojący



Numer oferty:
1113/2609/ODS

Powierzchnia działki:
2.135,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
862.900,00 PLN

Cena za m²:
4.847,75 PLN

Numer oferty:	1113/2609/ODS
Kategoria:	Domy na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	178,00 m ²
Powierzchnia działki:	2.135,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Rok budowy:	1996
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Umeblowane:	1
Stan nieruchomości:	Dobry
Wyposażona kuchnia:	1
Woda:	TAK
Stan budynku:	Dobry
Materiał:	Pustak
Liczba pięter:	2
Parking naziemny:	TAK
Garaż/Miejsca parkingowe:	TAK
Liczba miejsc parkingowych naziemnych:	4
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Gorąca woda:	Piec gazowy
Rodzaj ogrzewania:	CO własne
Liczba sypialni:	4
Liczba pokoi:	5
Typ kuchni:	Otwarta
Liczba łazienek:	2
Garderoba:	1
Piwnica:	1
Rodzaj umeblowania:	Częściowo
Typ ulicy/drogi:	Osiedlowa
Odl. od centrum miasta [km]:	6.0000
Balkon:	1
Kuchnia z oknem:	1
Drzwi wejściowe:	Drewniane
Typ balkonów:	Klasyczny
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Żurawica
Ulica:	Fryderyka Chopina
Cena:	862.900,00
Waluta:	PLN

Cena za m²:

4.847,75

Opis:

Żurawica, Powiat przemyski - dom wolnostojący z poddaszem użytkowym, rok budowy 1996, o pow. netto 178,3 m², w technologii murowanej, w zacisznej części miejscowości, uporządkowana działka, drzewa owocowe, w sąsiedztwie innej zadrzewionej działki (mały las). W pobliżu sklepy, bank. przystanek autobusowy i dworzec kolejowy,

Dom składa się z III kondygnacji:

I. piwnica

- garaż, kotłownia, pomieszczenia gospodarcze,

II. parter

- przedpokój, otwarta kuchnia z salonem, pokój gościnny, łazienka z wc, klatka schodowa

III. poddasze użytkowe

- 3 sypialnie, łazienka z wc, garderoba

Technologia budowy:

- pustak ceramiczny,
- ocieplenie styropian,
- tynk cementowy,
- dach dwuspadowy, blachodachówka,
- drzwi drewniane,

Wykończenie domu:

- podłogi w pokojach drewniane sosnowe,
- podłogi w łazienkach i ściany terakota i glazura,
- podłogi w przedpokoju panele
- klatka schodowa drewniana dębowa,
- okna PCV z okleiną drewnopodobną.

Łazienki z wc - 2:

- umywalki, wanna, prysznic,

Instalacje:

- wodociąg gminny,
- kanalizacja,
- instalacja elektryczna 3 fazowa,

Remont 2017 - wymieniono dach na blachodachówkę, okna pcv.

Lokalizacja innych budynków użyteczności publicznej:

- Urząd Gminy 1,5 km,
- szkoła podstawowa 2 km,
- sklepy spoż. Biedronka 500m
- przedszkole 1 km,
- Poczta 2 km,
- Kościół 1 km,
- apteka, stacja PKP 1 km,
- bank - 500m,
- lecznica zwierząt 1,5 km,
- jednostka wojskowa 2 km,

Opiekun oferty:

Zbigniew Foryś
z.forys@forysnieruchomosci.pl
+48 509 227 033
+48 16 671 10 44

