



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Klimatyczne domki z bala/RADAWA



Numer oferty:
1036/2609/ODS

Powierzchnia działki:
495,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
375.000,00 PLN

Cena za m²:
5.357,14 PLN

Numer oferty:	1036/2609/ODS
Kategoria:	Domy na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	70,00 m ²
Powierzchnia działki:	495,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Rok budowy:	2022
Droga dojazdowa:	Utwardzona
Stan nieruchomości:	Dobry
Woda:	TAK
Stan budynku:	Bardzo dobry
Materiał:	Drewno
Liczba pięter:	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych:	2
Prąd:	TAK
Liczba sypialni:	2
Liczba pokoi:	3
Liczba łazienek:	1
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Radawa
Cena:	375.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	5.357,14

Opis:

Szukasz domu rekreacyjnego w otoczeniu przyrody? Chcesz wypocząć na łonie natury, a może szukasz rentownej inwestycji? Zapraszamy do Radawy. Ofertą sprzedaży są domki z bala o powierzchni zabudowy do 35 m² posadowione na płaskich i uporządkowanych działkach o powierzchni ok 5 arów, z dostępem do drogi publicznej. Cała inwestycja wykończona jest w naturalnych kolorach nawiązujących do otaczającej zielonej okolicy.

DOM

Klimatyczne domki z bala, są posadowione na płycie fundamentowej i pokryte blachą Janosik imitującą gont. Stolarka okienna PCV. Dodatkowo zewnętrzne rolety elektryczne. Budynek o powierzchni całkowitej wynoszącej 70 m² oferuje przestrzeń dzienną usytuowaną na parterze gdzie do dyspozycji mamy łazienkę, przyjazny jasny salon z kominkiem i miejscem na aneks kuchenny, który tworzy znakomitą przestrzeń do spotkań w gronie rodziny i przyjaciół, a cały wypoczynek uprzyjemniają dwu skrzydłowe drzwi z wyjście na ogród z widokiem na otaczającą przyrodę. Otwartą przestrzeń na użytkowym poddaszu przygotowaną pod sypialnię.

Standard wykończenia przy cenie 390 000 zł:

- ☐ stolarka okienna i drzwiowa,
- ☐ pokrycie dachu wraz z ociepleniem, bez wykończenia od wewnątrz,
- ☐ kompletna instalacja elektryczna,
- ☐ kanalizacja wraz z szambem,
- ☐ w poziomie parteru docieplenie i wylewka,
- ☐ w poziomie piętra deska, wełna i podbitka,

Dodatkowe wykończenia,

- Indywidualnie ustalane z Klientami,
Np. wybrukowany taras z odbojówką,

Media:

Woda- podłączona do budynku,
Prąd- podłączony do budynku,
Kanalizacja- podłączona do budynku- zbiornik bezodpływowy,

RADAWA

Radawa to wymarzone miejsce na weekendowe eskapady i wypoczynek na świeżym powietrzu. Otoczona krainą pięknych lasów, gdzie króluje sosna, przez które prowadzą liczne ścieżki przyrodniczo-krajoznawcze które można przemierzać pieszo lub na rowerze. Radawskie lasy to również raj dla zbieraczy runa leśnego. Główną atrakcją Radawy jest zalew wraz ze strzeżonym kąpieliskiem i wypożyczalnią sprzętu pływającego, amfiteatr na wyspie "miejsce biesiad", boiska, plac zabaw dla dzieci. Miłośnicy wędkowania mogą łowić ryby w rzece Lubaczówce.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE!

Agent prowadzący to zlecenie:
Przemysław Nowak
tel.531 290 974
p.nowak@forysnieruchomosci.pl

„Foryś Nieruchomości Spółka z o.o.”
Numer licencji pośrednika: 28226
ul. Czarnieckiego 2
37-500 Jarosław

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Osoba odpowiedzialna zawodowo nr. lic.28226.Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Przemysław Nowak
p.nowak@forysnieruchomosci.pl
+48 531 290 974
+48 16 623 41 27

