



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl



Numer oferty:
1032/2609/OGS

Powierzchnia działki:
13.400,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
396.000,00 PLN

Cena za m²:
29,55 PLN

Numer oferty:	1032/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	13.400,00 m ²
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rynek:	Wtórny
Prąd:	TAK
Woda:	TAK
Typ ulicy/drogi:	Cicha
Odl. od centrum miasta [km]:	5.0000
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Wapowce
Cena:	396.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	29,55

Opis:

Wapowce, Gm.Przemyśl - działki budowlano-rolne w jednej z najpiękniejszych i widokowych części Podkarpacia, z widokiem na Dolinę Sanu, wzgórze, lasy i pola. Nieruchomość składa się z 4 działek: 170/5, 170/1, 5094, 169 obręb 0015 Wapowce.

Media: prąd, gaz, woda ze studni (w obecnej chwili styczeń 2022 przyłączana jest woda miejska), szambo.

Sugerowane rozwiązania:

- budowa zagrody siedliskowej z możliwością uprawy roślin typu winogrona, maliny (stok południowy), hodowli zwierząt.
- podział działki na mniejsze (około 12-14 działek budowlanych, cena 3,5-4 tys/ar)

Rodzaje gruntów:

- tereny mieszkaniowe,
- grunty orne klasy R III,
- grunty orne klasy R IV,
- pastwiska PS V

Opiekun oferty:

Zbigniew Foryś
z.forys@forysnieruchomosci.pl
+48 509 227 033
+48 16 671 10 44

