Foryś Nieruchomości Sp.z o.o. (wczesniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl



Numer oferty:	Powierzchnia działki:	Rynek:
854/2609/ODS	21,91 A	Wtórny
Województwo:	**Cena:**	**Cena za A:**
Podkarpackie	490.000,00 PLN	805,18 PLN

Numer oferty:	854/2609/ODS
Kategoria:	Domy na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	608,56 A
Powierzchnia działki:	21,91 A
Rynek:	Wtórny
Rok budowy:	1932
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Stan nieruchomości:	Do remontu
Woda:	TAK
Stan budynku:	Do remontu
Materiał:	Cegła
Liczba pięter:	2
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Internet:	TAK
Gorąca woda:	Piec gazowy
Rodzaj ogrzewania:	Gazowe
Liczba pokoi:	0
Liczba balkonów:	8
Piwnica:	1
Rodzaj umeblowania:	Nie
Typ ulicy/drogi:	Cicha
Balkon:	1
Kuchnia z oknem:	1
Drzwi wejściowe:	Drewniane
Typ balkonów:	Klasyczny
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Artura Grottgera
Cena:	490.000,00
Waluta:	PLN
Cena za A:	805,18

Opiekun oferty:

Zbigniew Foryś
z.forys@forysnieruchomosci.pl
+48 509 227 033
+48 16 671 10 44



Opis:

Przemysl, ul.Grottgera - do sprzedania 12/32 części nieruchomości zabudowanej trzykondygnacyjną kamienicą położonej na działce o pow. 11 ar wraz z 12/32 części nieruchomości gruntowej niezabudowanej bezpośrednio przyległej do w/w kamienicy o powierzchni 10,38 ar. W budynku znajduje się 6 lokali mieszkalnych i jeden lokal użytkowy. Dane techniczne: Kubatura: 3,640,00 m2 Powierzchnia zabudowy: 257,00 m2 Powierzchnia użytkowa: - lokali mieszkalnych - 526,76 m2 - lokalu użytkowego - 82,80 m2 Fundamenty i ściany piwnic murowane z cegły pełnej na zaprawie wapienno-cementowej. Ściany kondygnacji nadziemnych murowane z cegły ceramicznej pełnej w zaprawie wapiennej o grubości 2 i 1,5 cegły. Stropy nad wszystkimi kondygnacjami żelbetowe, płytowe, płaskie. Dach konstrukcji drewnianej płatwiowej, jednospadowy, pokryty blachą stalową na której ułożono papę. Budynek wyposażone w następujące media: - energia elektryczna, - kanalizacja miejska, - wodociąg miejski, - gaz. Przedmiotowe nieruchomości w Studium Uwarunkować i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Przemyśla oznaczone są jako obszary mieszkalnictwa wielorodzinnego w zwartej tradycyjnej zabudowie. Cena do negocjacji.