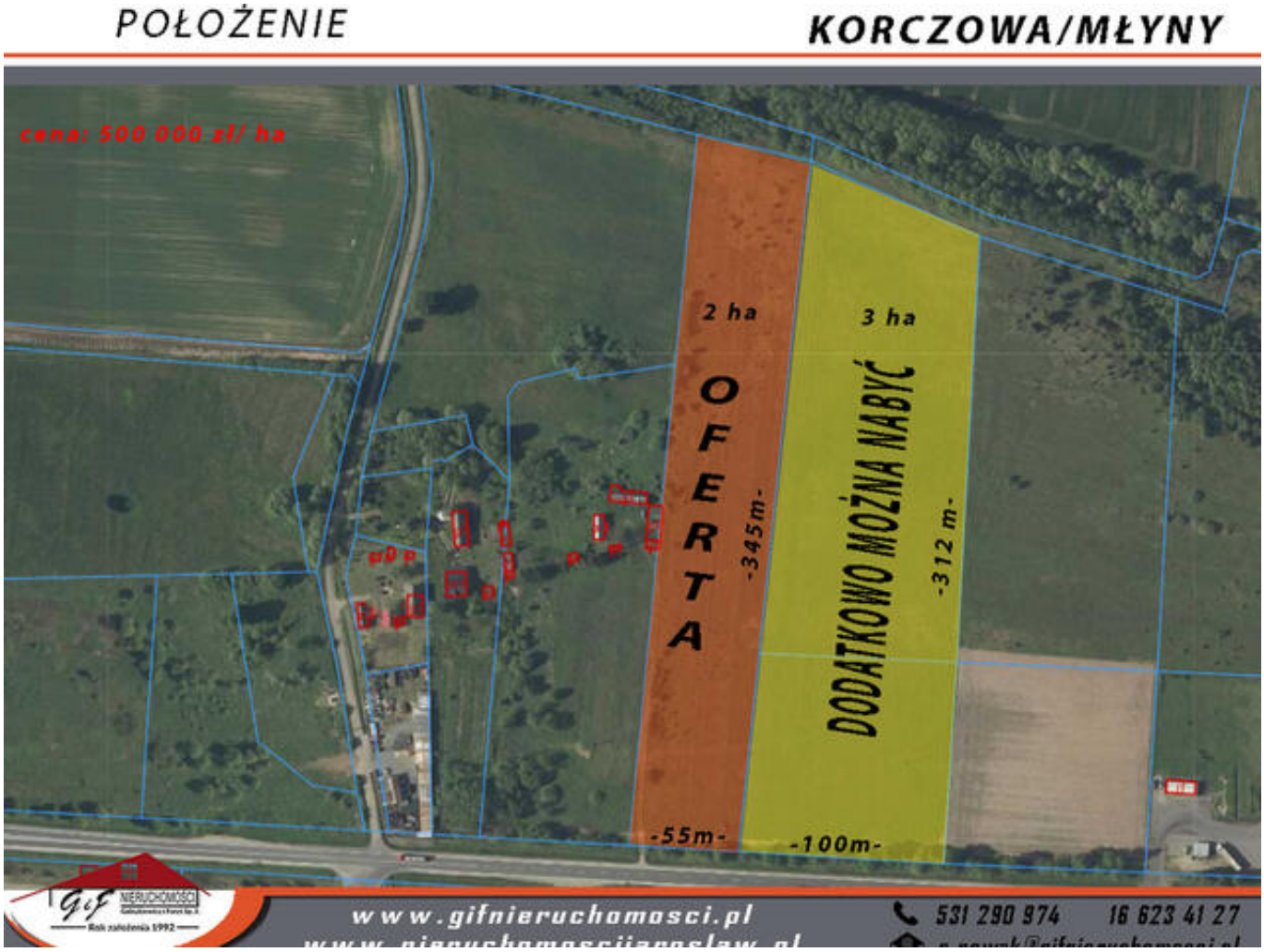
Foryś Nieruchomości Sp.z o.o. (wczesniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl



Numer oferty:	Powierzchnia działki:	Rynek:
803/2609/OGS	50.000,00 m^2	Wtórny
Województwo:	**Cena:**	**Cena za m^2:**
Podkarpackie	2.500.000,00 PLN	50,00 PLN

Numer oferty:	803/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	50.000,00 m^2
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rynek:	Wtórny
Prąd:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Korczowa
Cena:	2.500.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m^2:	50,00

Opiekun oferty:

Zbigniew Foryś
z.forys@forysnieruchomosci.pl
+48 509 227 033
+48 16 671 10 44



Opis:

Korczowa, Młyny, Gm.Radymno - działka inwestycyjna o pow. 20 000 - 50 000 m2 (2-5 ha), MPZPM "C-Młyny" Gmina Radymno, uchwała nr XLII/72/02 - tereny UC z przeznaczeniem na realizację obiektów usługowych i urządzeń z nim związanych, tj.usługowo komercyjnych o charakterze usługowym , nastawione na osiąganie zysku, a w szczególności usługi handlu i gastronomi, ze zjazdem i wyznaczoną komunikacją drogową. Jedyne działki położone w tak dogodnej lokalizacji i w takim sąsiedztwie, przy zjeździe z autostrady (ostatni na terenie Polski węzeł komunikacyjny, umożliwiający zjazd z autostrady A4 przed przekroczeniem polsko-ukraińskiej granicy) i 3 km od największego przejścia granicznego UE z Ukrainą, w strefie ruchu bezwizowego. Położenie na szlaku komunikacyjnych oraz nieduża odległość do przejść granicznych stwarzają dogodne warunki do inwestowania w tym regionie. Przebiega tędy autostrada A4 (E40) Jędrzychowice - Wrocław - Katowice - Rzeszów - Korczowa. Droga kontynuuje bieg niemieckiej autostrady A4 z kierunku Drezna, a także wpisuje się w ciąg europejskiej trasy bezpośredniej Wschód-Zachód E40. Kierowcy poruszający się autostradą A4 mogą korzystać na terenie powiatu jarosławskiego z węzła Korczowa. Działka znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie Korczowej Doliny oraz Waimea Logistic Park Korczowa. - http://www.korczowadolina.pl/pl - http://waimeaholding.pl/webpage/projekty.html