



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Mieszkanie do wynajęcia o pow. 59,80m²



Numer oferty:
451/2609/OMW

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
1.800,00 PLN

Cena za:
30,72 PLN

Numer oferty:	451/2609/OMW
Kategoria:	Mieszkania na wynajem
Powierzchnia:	58,60
Liczba pokoi:	2
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Zygmunta Krasińskiego
Cena:	1.800,00
Waluta:	PLN
Cena za:	30,72

Opiekun oferty:

Malwina Szótek
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 724 591 440
+48 16 671 10 44



Opis:

Przemysł, ul. Krasińskiego - Słoneczne i Przestronne Mieszkanie do wynajęcia

Do wynajęcia od zaraz wyjątkowo przestronne, jasne mieszkanie o powierzchni **59,80m²**, położone na **pierwszym piętrze** w budynku przy ul. Krasińskiego. To idealna propozycja dla osób ceniących spokój, a jednocześnie chcących mieć pełną infrastrukturę miasta na wyciągnięcie ręki.

Układ Pomieszczeń

Mieszkanie charakteryzuje się bardzo funkcjonalnym i otwartym układem:

- Dwa niezależne pokoje – ustawne i dobrze doświetlone.
- Duża, widna kuchnia – w pełni umeblowana.
- Łazienka – wyposażona w wannę, umywalkę oraz toaletę.
- Przedpokój i korytarz.
- Dodatkowe pomieszczenie z wyjściem na duży balkon – idealne na garderobę, gabinet do pracy lub mały pokój.
- Do mieszkania przynależy piwnica (1,20m²).

Standard i Wyposażenie

- Mieszkanie jest częściowo umeblowane (kuchnia), pozostałe pokoje pozostają do własnej aranżacji przez najemcę.
- Uwaga: Brak sprzętów AGD (lodówka, pralka) – wymaga własnego doposażenia.

Lokalizacja - Wszystko w zasięgu spaceru!

- Rekreacja: Deptak nad Sanem, ścieżki rowerowe, korty tenisowe, basen.
- Usługi: Sklepy, markety, restauracje, salony urody, stacja benzynowa.
- Edukacja i Zdrowie: Szkoła, przedszkole, przychodnie lekarskie.
- Komfort: Spokojna okolica, mili sąsiedzi oraz ogólnodostępne miejsca postojowe pod budynkiem.

Koszty najmu:

- Odstępne: 1800 zł / miesiąc
- Czynsz do wspólnoty: ok. 350 zł (w tym fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych)
- Media wg zużycia: Prąd, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (MPEC), odpady komunalne.
- Kaucja zwrotna: 1800 zł

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić również **wynagrodzenie biura nieruchomości.**

Warunki najmu:

- Preferowany najem długoterminowy.
- Oferta dla osób nieposiadających zwierząt.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania na żywo! Proszę o kontakt telefoniczny pod numerem: **Malwina Szofek - 724 591 440**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.