



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)

---

Przemysł ul. Wieniawskiego Mieszkanie do wynajęcia



Numer oferty:  
**450/2609/OMW**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**1.000,00 PLN**

Cena za:  
**30,30 PLN**

Numer oferty:	450/2609/OMW
Kategoria:	Mieszkania na wynajem
Powierzchnia:	33,00
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1
Rodzaj nieruchomości:	Blok
Domofon:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Henryka Wieniawskiego
Cena:	1.000,00
Waluta:	PLN
Cena za:	30,30

**Opiekun oferty:**

Malwina Szótek  
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl  
+48 724 591 440  
+48 16 671 10 44



## Opis:

### Przemyśl, ul. Wieniawskiego - Do wynajęcia przytulne mieszkanie

Oferuję do wynajęcia jasne, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni **ok. 33 m<sup>2</sup>**, położone na **I piętrze** w bloku przy ul. Wieniawskiego w Przemyślu.

Mieszkanie znajduje się na spokojnym, zielonym osiedlu, idealnym dla osób ceniących ciszę, a jednocześnie bliskość infrastruktury miejskiej.

### Układ mieszkania:

- Dwa ustawne pokoje **ok 14 m<sup>2</sup> i 7m<sup>2</sup>**
- Oddzielna kuchnia **ok 5m<sup>2</sup>**
- Łazienka **ok 4,5m<sup>2</sup>**
- Przedpokój **ok 2,5 m<sup>2</sup>**
- Balkon francuski.

Ważna informacja: Mieszkanie nie posiada na wyposażeniu pralki oraz lodówki (**wymagany własny sprzęt**).

### Lokalizacja i okolica

Mieszkanie znajduje się w jednej z najbardziej przyjaznych części miasta. W najbliższym sąsiedztwie znajdziesz:

- Spacerowo: **Deptak nad Sanem (idealny na relaks)**.
- Codzienne sprawy: **Sklepy spożywcze, gabinety lekarskie, kościół**.
- Edukacja: **Szkoła w bliskiej odległości**.

### Koszty wynajmu:

- Odstępne: **1.000 zł / miesiąc**.
- Czynsz do wspólnoty: **ok. 400 zł / miesiąc**.
- Media: Prąd, gaz, ogrzewanie, woda **według zużycia**.
- Kaucja: **1.000 zł** (jednorazowa, zwrotna po zakończeniu najmu).
- Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić również **wynagrodzenie biura nieruchomości**.

### Media:

- Ogrzewanie: **MPEC**
- Ciepła woda użytkowa: **MPEC**
- Kuchnia: **gazowa**

### Kontakt:

Zapraszam do obejrzenia mieszkania na żywo! Proszę o kontakt telefoniczny pod numerem:  
**Malwina Szótek - 724 591 440**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.