



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)

---

Mieszkanie do wynajęcia



Numer oferty:  
**446/2609/OMW**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**1.800,00 PLN**

Cena za:  
**40,00 PLN**

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| Numer oferty:         | 446/2609/OMW          |
| Kategoria:            | Mieszkania na wynajem |
| Stan prawny:          | Własność              |
| Powierzchnia:         | 45,00                 |
| Liczba pokoi:         | 2                     |
| Piętro:               | 2                     |
| Liczba pięter:        | 4                     |
| Rodzaj nieruchomości: | Niski blok            |
| Rodzaj umeblowania:   | Częściowo             |
| Typ kuchni:           | Widna                 |
| Liczba łazienek:      | 1                     |
| Stan nieruchomości:   | Bardzo dobry          |
| Domofon:              | TAK                   |
| Województwo:          | Podkarpackie          |
| Miejscowość:          | Przemyśl              |
| Ulica:                | 3 Maja                |
| Cena:                 | 1.800,00              |
| Waluta:               | PLN                   |
| Cena za:              | 40,00                 |

### Opis:

Przemyśl, ul. 3-go Maja&nbsp;Do wynajęcia ciepłe i przytulne mieszkanie po generalnym remoncie przeprowadzonym 4 lata temu.&nbsp;Mieszkanie jest w pełni wyposażone w niezbędny sprzęt AGD (pralka, lodówka, piekarnik, płyta gazowa).Znajduje się na zamkniętym osiedlu.Piętro:&nbsp;2 (w 4-piętrowym bloku)Metraż: około 45m2Układ:&nbsp;2 odrębne pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokójDodatkowo mieszkanie posiada balkon oraz do dyspozycji najemcy pozostaje piwnica.&nbsp; Media:Ogrzewanie miejskie (MPEC)Ciepła woda użytkowa (CWU) z piecyka gazowegoDostęp do internetu (koszt po stronie najemcy) &nbsp; Koszty najmu: Czynsz najmu: 1.800 zł miesięcznie Opłaty do wspólnoty mieszkaniowej : ok. 440 zł (w tym fundusz remontowy i eksploatacyjny oraz zaliczka na centralne ogrzewanie)dodatkowo zaliczka na zużycie wody i doprowadzanie ścieków (14,49 zł za 1m3) oraz opłata za odpady komunalne (36 zł za 1 osobę)prąd i gaz wg zużycia Kaucja zwrotna: 1.800 zł Prowizja dla biura (jednorazowa) &nbsp; Okolica i lokalizacja:&nbsp;Spokojna okolica z doskonałą infrastrukturą i komunikacją.Dobra lokalizacja, blisko do szkoły, przystanku komunikacji miejskiej, boiska sportowego.W pobliżu liczne sklepy i punkty usługowe.Jeśli chcesz zobaczyć to wyjątkowe mieszkanie, skontaktuj się z biurem nieruchomości, aby ustalić dogodny termin oglądania.Zadzwoń! MALWINA SZOŁEK, tel. 724 591 440Treść niniejszego ogłoszenia ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji przekazanych przez właściciela i może ulec aktualizacji.

**Opiekun oferty:**

Malwina Szótek  
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl  
+48 724 591 440  
+48 16 671 10 44

