



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Na wynajem apartament ul. Moniuszki, Przemyśl



Numer oferty:
427/2609/OMW

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
1.800,00 PLN

Cena za m²:
42,40 PLN

Numer oferty:	427/2609/OMW
Kategoria:	Mieszkania na wynajem
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	42,45 m ²
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	2
Piętro:	2
Liczba pięter:	4
Rok budowy:	0
Rodzaj nieruchomości:	Budynek apartamentowy
Materiał:	Pustak
Rodzaj umeblowania:	Tak
Balkon:	1
Typ kuchni:	Aneks
Umeblowane:	1
Wyposażona kuchnia:	1
Liczba łazienek:	1
Liczba miejsc parkingowych naziemnych:	1
Nazwa budynku:	blok
Stan budynku:	Bardzo dobry
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Garaż/Miejsca parkingowe:	TAK
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Stan nieruchomości:	Bardzo dobry
Gorąca woda:	Wodociąg miejski
Rodzaj ogrzewania:	CO miejskie
Liczba sypialni:	1
Liczba balkonów:	1
Domofon:	TAK
Na ile stron wychodzą okna ?:	Jedną
Typ ulicy/drogi:	Lokalna
Woda:	TAK
Typ balkonów:	Loggia
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Stanisława Moniuszki
Cena:	1.800,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	42,40

Opis:

Przemyśl, na wynajem atrakcyjny apartament w cichej części miasta, z komórką lokatorską o pow.

3,45m2 oraz z miejscem postojowym w budynku o pow.26,36 m2

Mieszkanie o powierzchni 42,45 m2, mieści się na drugim piętrze w budynku przy ul. Stanisława Moniuszki w Przemyślu.

Mieszkanie składa się z:

- osobnej sypialni, wyposażonej w szafę i regały i dwuosobowe rozkładane łóżko
- salonu, w którym znajduje się duży rozkładany narożnik, komoda z telewizorem, z wyjściem na obszerną loggię z widokiem na zadbane podwórkę
- aneksu kuchennego - umeblowany i wyposażony w sprzęty AGD (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna)
- łazienki z wc, z wanną i pralką
- przedpokoju z dużą szafą garderobą z lustrami

Mieszkanie jest w pełni wyposażone w dobrej jakości sprzęt RTV i AGD. Umeblowane stylowo i nowocześnie.

Do mieszkania w cenie czynszu przynależy komórka lokatorska o pow. 3,45 m2 oraz miejsce postojowe do wyłącznego użytkowania pod budynkiem.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej MPEC.

Koszty miesięcznie:

- 1.800zł - czynsz (tzw. odstępné)
- ok 500zł - opłaty do Wspólnoty Mieszkaniowej (zaliczka na część wspólną, opłata stała za ciepło, opłata za zimną wodę, wywóz odpadów komunalnych, opłata zmienna za c.o.)
- opłata za zużycie prądu

Koszty jednorazowo:

- kaucja 2000zł zwrotna po zakończeniu umowy najmu,

Preferowany najem długoterminowy minimum 1 rok.

Wymagana bezwzględnie umowa o pracę.

Wynajmujący akceptuje wyłącznie umowę w formie najmu okazjonalnego. (Jeżeli nie wiesz co to? zadzwoń wszystko wytłumaczę)

Minimalny okres najmu : 1 rok,

W cenie: Garaż podziemny 1 miejsce postojowe, Komórka lokatorska,

Polecam, zapraszam do kontaktu tel. 506641234

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Renata Bednarczyk
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 506 641 234
+48 16 671 10 44

