



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)

---

Lokal użytkowy na wynajem o pow. ok 20m<sup>2</sup>



Numer oferty:  
**384/2609/OLW**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**600,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**29,43 PLN**

Numer oferty:	384/2609/OLW
Kategoria:	Wynajem lokali komercyjnych
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	20,39 m <sup>2</sup>
Rynek:	Wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Kamienica
Prąd:	TAK
Woda:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Aleksandra Dworskiego
Cena:	600,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	29,43

**Opiekun oferty:**

Malwina Szótek  
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl  
+48 724 591 440  
+48 16 671 10 44



**Opis:**

**Przemyśl, ul. Dworskiego**

Do wynajęcia lokal użytkowy o pow. **ok 20m<sup>2</sup>**, znajdujący się na parterze budynku.  
Nieruchomość położona jest w świetnej lokalizacji - w centrum miasta, a lokal można przystosować pod dowolny typ działalności - biurowej lub usługowej.

**W skład lokalu wchodzi:**

- pomieszczenie o pow. 19,46m<sup>2</sup>
- toaleta o pow. 0,93m<sup>2</sup>

**Koszty najmu to:**

- czynsz najmu 600,00 zł netto plus 23% podatek vat
- opłaty za media (prąd, woda, odpady komunalne)

Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić również prowizję do biura nieruchomości w wysokości jednomiesięcznego czynszu.

**Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu:**

**Malwina Szółek**

**tel. 724 591 440**

**m.szolek@forysnieruchomosci.pl**

*Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.*

*Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.*