



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)

---

Lokal biurowy na wynajem o pow. 6m2



Numer oferty:  
**381/2609/OLW**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**900,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**150,00 PLN**

Numer oferty:	381/2609/OLW
Kategoria:	Wynajem lokali komercyjnych
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	6,00 m <sup>2</sup>
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	1
Rodzaj nieruchomości:	Budynek biurowy
Stan budynku:	Bardzo dobry
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Parking naziemny:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Cena:	900,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	150,00

**Opiekun oferty:**

Malwina Szótek  
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl  
+48 724 591 440  
+48 16 671 10 44



**Opis:**

Prałkowce, pow. przemyski - Do wynajęcia atrakcyjny i w pełni umeblowany lokal biurowy o pow. ok 6m<sup>2</sup>, zlokalizowany w budynku handlowo-usługowym. Prezentowany lokal znajduje się na parterze, co zapewnia łatwy dostęp i widoczność. Lokal wyposażony jest w: - biurko - fotel - krzesła - regał - 2 szafki Doskonała lokalizacja z bardzo dobrą komunikacją - w niedalekiej odległości od centrum miasta Przemysła. To idealna przestrzeń na biuro, gabinet, miejsce prowadzenia własnej działalności, itp. Koszty najmu: - 900,00 zł netto czynsz najmu miesięcznie (w tym opłaty za odpady komunalne, wodę i energię) - opłaty za ogrzewanie gazowe - 900,00 zł netto jednorazowa prowizja do Biura Nieruchomości Atuty: - bardzo dobry standard wykończenia - świetna lokalizacja - miejsca postojowe obok budynku - obiekt ogrodzony, monitorowany - system alarmowy - internet - brak konieczności uregulowania kaucji Dodatkowo istnieje możliwość udostępnienia dodatkowego miejsca na magazynowanie towaru. Możliwość obejrzenia nieruchomości, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Serdecznie zapraszam. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.