



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)



Numer oferty:  
**375/2609/OLW**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**15.000,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**55,36 PLN**

Numer oferty:	375/2609/OLW
Kategoria:	Wynajem lokali komercyjnych
Powierzchnia:	270,95 m <sup>2</sup>
Rynek:	Wtórny
Piętro:	0
Liczba miejsc parkingowych naziemnych:	4
Nazwa budynku:	Globus
Stan budynku:	Dobry
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Liczba pięter:	3
Parking naziemny:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Jarosław
Ulica:	im. Jana Pawła II
Cena:	15.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	55,36

**Opis:**

Jana Pawła II Jarosław. Do wynajęcia w samym centrum miasta Jarosław lokal handlowo-usługowy o powierzchni 270,95 m<sup>2</sup>. Przestronny lokal w układzie open space (otwarta przestrzeń) jest usytuowany na PARTERZE (budynek- Globus). Lokal wyposażony w klimatyzację, alarm i światłowody, jest gotowy do wejście. Posadzki wyłożone ceramiką, podwieszane sufity z kasetonami i białym światłem. Przed lokalem PARKING dla Klientów.

Wejście do lokalu bezpośrednio z chodnika. W sąsiedztwie obiektu liczne działalności handlowo-usługowe co gwarantuje wzmożony ruch potencjalnych klientów.

Opłaty:

Czynsz 15000 zł ( netto)

Prąd- wg. Licznika,

Woda- wg. Licznika,

Ogrzewania- proporcjonalnie od zajmowanej powierzchni w budynku,

Kaucja

16000 zł

W obiekcie Posiadamy również inne oferty wynajmu lokali,

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Osoba odpowiedzialna zawodowo nr. lic.28226.Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.