



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)

---

kiosk do wynajęcia Przemysł



Numer oferty:  
**371/2609/OLW**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**900,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**75,00 PLN**

Numer oferty:	371/2609/OLW
Kategoria:	Wynajem lokali komercyjnych
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	12,00 m <sup>2</sup>
Rynek:	Wtórny
Piętro:	0
Liczba pokoi:	1
Nazwa budynku:	Kiosk
Rodzaj nieruchomości:	Kiosk
Stan budynku:	Bardzo dobry
Liczba łazienek:	1
Typ ulicy/drogi:	Główna
Prąd:	TAK
Woda:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Jagiellońska
Cena:	900,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	75,00

**Opiekun oferty:**

Renata Bednarczyk  
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl  
+48 506 641 234  
+48 16 671 10 44



## Opis:

Przemysł, ul. Jagiellońska . Ścisłe Centrum Przemysła - Wynajmę Kiosk 12m<sup>2</sup> .

Szukasz idealnego miejsca na swój biznes z dużym natężeniem ruchu pieszego? Oferuję do wynajęcia wolnostojący kiosk handlowo-usługowy położony w strategicznym punkcie Przemysła przy **ul. Jagiellońskiej**.

- **Topowa lokalizacja:** Ścisłe centrum, bezpośrednie sąsiedztwo przystanków autobusowych oraz dużego parkingu. Ogromny przepływ potencjalnych klientów każdego dnia.
- **Gotowy do wejścia:** Kiosk jest czysty, sprawny i utrzymany w bardzo dobrym stanie. Idealny pod małą gastronomię, sklep spożywczy, warzywniak czy punkt usługowy.

? Wyposażenie i standard:

- **Powierzchnia:** 12 m<sup>2</sup> wnętrza + dodatkowe **10 m<sup>2</sup> terenu** przed i za lokalem - idealne na stoliki, potykacze lub lodówki gastronomiczne, (grunt dzierżawiony od miasta)
- **Media:** Woda, kanalizacja, kompletna instalacja elektryczna.
- **Komfort:** Ogrzewanie podłogowe oraz ciepła woda z termy elektrycznej.
- **Wnętrze:** WC, zlewozmywak, regały, lady oraz oświetlenie.
- **Witryny:** Duże przeszklenia (świetne pod reklamę) oraz funkcjonalne okienko podawcze.

? Koszty:

- **Cena najmu:** 900 zł
- **Opłaty dodatkowe:** Prąd i woda według zużycia (licznik).
- Jednorazowo opłata do biura nieruchomości.
- 

Doskonała baza pod Twój biznes - od kwaciarni, przez serwis GSM, aż po punkt z kawą i zapiekankami.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację,

Wszelkie informacje dotyczące nieruchomości zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dokładamy najwyższej staranności, aby przedmiotowe informacje były zaprezentowane możliwe najbardziej szczegółowo i wyczerpująco, jednak wobec faktu, że pochodzą one od innych osób, nie ponosimy odpowiedzialności za ich szczegółowość i dokładność.