Foryś Nieruchomości Sp.z o.o. (wczesniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

kiosk do wynajęcia Przemyśl



Numer oferty:	Rynek:	Województwo:
371/2609/OLW	Wtórny	Podkarpackie

Cena:	Cena za m^2:
900,00 PLN	75,00 PLN

Numer oferty:	371/2609/OLW
Kategoria:	Wynajem lokali komercyjnych
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	12,00 m^2
Rynek:	Wtórny
Piętro:	0
Liczba pokoi:	1
Nazwa budynku:	Kiosk
Rodzaj nieruchomości:	Kiosk
Stan budynku:	Bardzo dobry
Liczba łazienek:	1
Typ ulicy/drogi:	Główna
Prąd:	TAK
Woda:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Jagiellońska
Cena:	900,00
Waluta:	PLN
Cena za m^2:	75,00

Opiekun oferty:

Renata Bednarczyk
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 506 641 234
+48 16 671 10 44



Opis:

Przemyśl, ul. Jagiellońska . Ścisłe Centrum Przemyśla – Wynajmę Kiosk 12m² .
Szukasz idealnego miejsca na swój biznes z dużym natężeniem ruchu pieszego? Oferuję do wynajęcia wolnostojący kiosk handlowo-usługowy położony w strategicznym punkcie Przemyśla przy **ul. Jagiellońskiej**.

- **Topowa lokalizacja:** Ścisłe centrum, bezpośrednie sąsiedztwo przystanków autobusowych oraz dużego parkingu. Ogromny przepływ potencjalnych klientów każdego dnia.
- **Gotowy do wejścia:** Kiosk jest czysty, sprawny i utrzymany w bardzo dobrym stanie. Idealny pod małą gastronomię, sklep spożywczy, warzywniak czy punkt usługowy.

? Wyposażenie i standard:

- **Powierzchnia:** 12 m² wnętrza + dodatkowe **10 m² terenu** przed i za lokalem - idealne na stoliki, potykacze lub lodówki gastronomiczne, (grunt dzierżawiony od miasta)
- **Media:** Woda, kanalizacja, kompletna instalacja elektryczna.
- **Komfort:** Ogrzewanie podłogowe oraz ciepła woda z termy elektrycznej.
- **Wnętrze:** WC, zlewozmywak, regały, lady oraz oświetlenie.
- **Witryny:** Duże przeszklenia (świetne pod reklamę) oraz funkcjonalne okienko podawcze.

? Koszty:

- **Cena najmu:** 900 zł
- **Opłaty dodatkowe:** Prąd i woda według zużycia (licznik).
- Jednorazowo opłata do biura nieruchomości.
-

Doskonała baza pod Twój biznes – od kwiaciarni, przez serwis GSM, aż po punkt z kawą i zapiekankami.
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację,

Wszelkie informacje dotyczące nieruchomości zamieszczone w ogłoszeniu nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Dokładamy najwyższej staranności, aby przedmiotowe informacje były zaprezentowane możliwe najbardziej szczegółowo i wyczerpująco, jednak wobec faktu, że pochodzą one od innych osób, nie ponosimy odpowiedzialności za ich szczegółowość i dokładność.