



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż o pow. 50m2



Numer oferty:
3458/2609/OMS

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
150.000,00 PLN

Cena za:
3.000,00 PLN

Numer oferty:	3458/2609/OMS
Kategoria:	Mieszkania na sprzedaż
Powierzchnia:	50,00
Rynek:	Wtórny
Rodzaj nieruchomości:	Kamienica
Stan nieruchomości:	Do kapitalnego remontu
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Medyka
Cena:	150.000,00
Waluta:	PLN
Cena za:	3.000,00

Opiekun oferty:

Malwina Szótek
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 724 591 440
+48 16 671 10 44



Opis:

MEDYKA, powiat przemyski

Na sprzedaż **2-pokojowe mieszkanie** o pow. **50m2** usytuowane **na parterze** w kameralnym 6-rodzinnym budynku w Medyce.

Lokal do generalnego remontu.

Układ pomieszczeń

Mieszkanie ma bardzo ustawny i funkcjonalny rozkład:

- Kuchnia
- Dwa pokoje
- Łazienka
- Przedpokój

Media

- gaz
- prąd
- kanalizacja
- woda

Największe atuty nieruchomości:

- **Potencjał aranżacyjny:** Stan do generalnego remontu - Sam decydujesz o układzie, materiałach i standardzie wykończenia.
- **Wygodny parter:** Brak schodów to ogromny plus dla rodzin z dziećmi, osób starszych.
- **Kameralny budynek:** W budynku znajduje się łącznie tylko 6 lokali mieszkalnych, co zapewnia spokój, prywatność.
- **Budynek gospodarczy w cenie:** Do mieszkania przynależy budynek gospodarczy usytuowany w tylnej części obiektu. Idealny do zaadaptowania na prywatny garaż, jako składzik, warsztat, miejsce na rowery.
- **Niski czynsz / niskie koszty utrzymania:** Brak dużych opłat administracyjnych sprawia, że mieszkanie jest niezwykle ekonomiczne w utrzymaniu.

Lokalizacja:

Medyka – miejscowość z pełnym zapleczem handlowo-usługowym i świetną komunikacją. Idealna baza wypadowa i spokojne miejsce do życia.

Skontaktuj się już dziś, aby umówić się na prezentację!

MALWINA SZOŁEK

tel. 724 591 440

m.szolek@forysnieruchomosci.pl

Przy zakupie nieruchomości należy uwzględnić koszty notarialne (takse notarialną, opłaty sądowe, podatek PCC) oraz wynagrodzenie Biura Nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.