



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Przemyśl, ul. Słowackiego mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty:
3447/2609/OMS

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
350.000,00 PLN

Cena za:
7.144,32 PLN

Numer oferty:	3447/2609/OMS
Kategoria:	Mieszkania na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	48,99
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	2
Piętro:	2
Liczba pięter:	2
Rodzaj nieruchomości:	Niski blok
Materiał:	Cegła
Typ kuchni:	Widna
Domofon:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Juliusza Słowackiego
Cena:	350.000,00
Waluta:	PLN
Cena za:	7.144,32

Opiekun oferty:

Malwina Szótek
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 724 591 440
+48 16 671 10 44



Opis:

Przemyśl, ul. Słowackiego - Wyjątkowe, Ciepłe Mieszkanie z Dużą Piwnicą

Idealne dla rodziny, pary lub jako inwestycja! Nie przegap tej wyjątkowej oferty mieszkania na spokojnym osiedlu, zaledwie krok od centrum!

Lokal i budynek

Oferowany lokal znajduje się na **drugim piętrze** (ostatnim) w niskim, dwupiętrowym bloku z cegły, który jest ocieplony i wyposażony w domofon.

Rozkład pomieszczeń

Na powierzchnię **48,99 m²** składają się:

- **dwa pokoje** (jasny salon z balkonem i komfortowa sypialnia)
- **jasna kuchnia** (nowocześnie i świeżo wyremontowana, wyposażona w płytę indukcyjną oraz przygotowane miejsce na piekarnik)
- **łazienka z WC**
- **funkcjonalna garderoba** (dodatkowa przestrzeń, która pomoże utrzymać porządek)
- **przestronny przedpokój**

Standard i Wyposażenie

- Ogrzewanie i Ciepła Woda: dostarczane są z oszczędnego i niezależnego pieca gazowego dwufunkcyjnego
- Podłogi: W pokojach położone zadbane parkiety
- Komfort: Duży balkon typu loggia – idealne miejsce na poranną kawę
- Klimat: Całe mieszkanie jest naturalnie ciepłe, jasne i bardzo komfortowe w codziennym użytkowaniu.

Kluczowe Atuty, Które Wyróżniają Tę Ofertę:

- Lokalizacja Marzeń: Idealna równowaga! Blok oddalony od głównej drogi, gwarantujący **ciszę i spokój**, a jednocześnie z pełnym dostępem do infrastruktury miejskiej (sklepy, szkoła, przedszkola, szpital) i **bliskością centrum**.
- Ogromny Dodatkowy Potencjał: Do mieszkania przynależy wyjątkowo przestronna **piwnica o powierzchni 19,23m²!** Idealna przestrzeń na przechowywanie, rowerownię, a nawet domowy warsztat.
- Niskie Koszty Utrzymania: **Czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej to zaledwie ok. 190,00 zł miesięcznie!**
- Gotowe do Wprowadzenia: Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, **po wymianie instalacji elektrycznej**.

Nie czekaj! Zobacz to wyjątkowe miejsce na żywo i przekonaj się, że to Twój nowy adres! Skontaktuj się już dziś, aby umówić się na prezentację!

MALWINA SZOŁEK

tel. 724 591 440

m.szolek@forysnieruchomosci.pl

Przy zakupie nieruchomości należy uwzględnić koszty notarialne (takse notarialną, opłaty sądowe, podatek PCC) oraz wynagrodzenie Biura Nieruchomości.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.