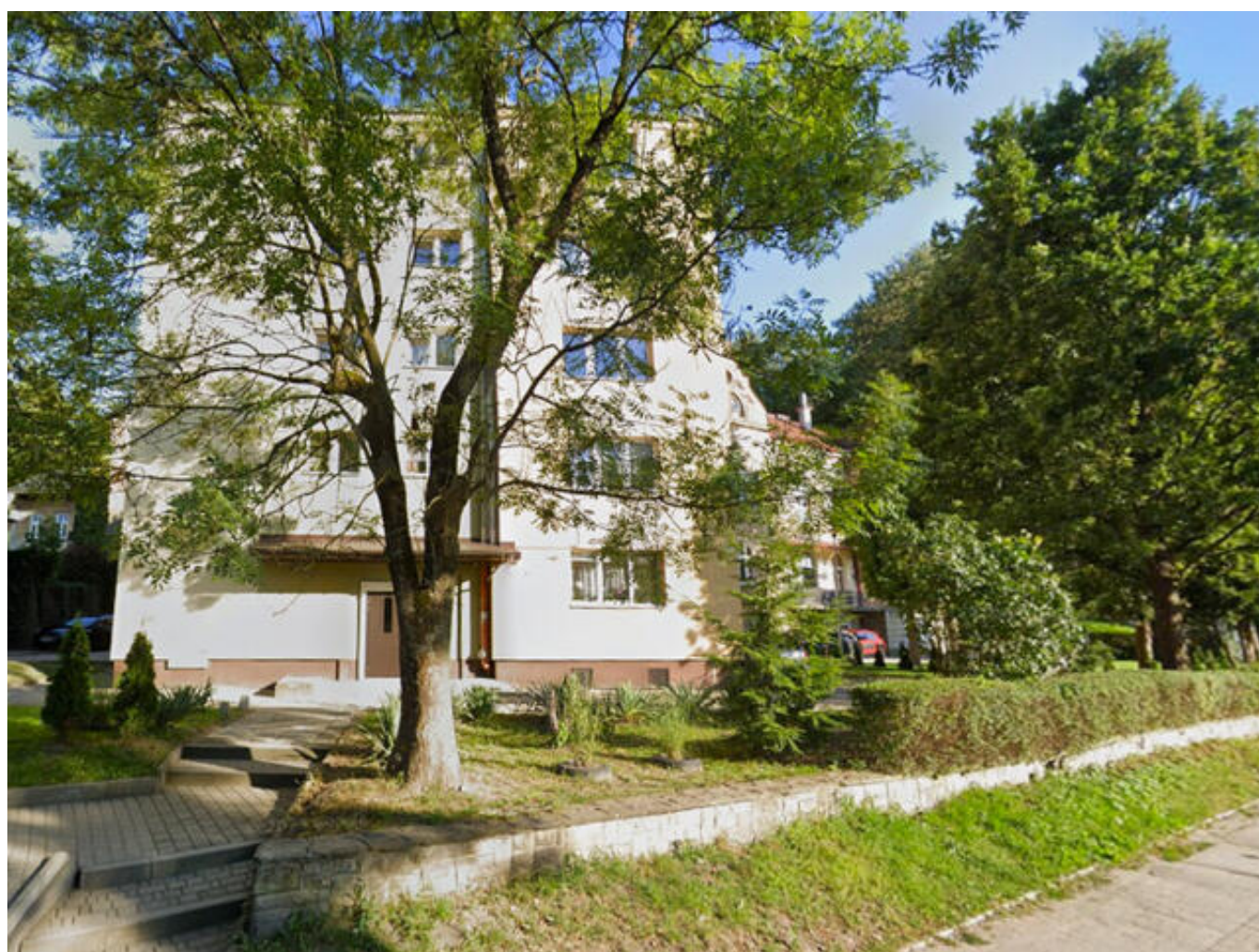




Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Mieszkanie z potencjałem aranżacyjnym o pow. 39m²



Numer oferty:
3446/2609/OMS

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
180.000,00 PLN

Cena za:
4.584,82 PLN

Numer oferty:	3446/2609/OMS
Kategoria:	Mieszkania na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	39,26
Rynek:	Wtórny
Piętro:	2
Liczba pięter:	3
Rodzaj nieruchomości:	Niski blok
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Sanocka
Cena:	180.000,00
Waluta:	PLN
Cena za:	4.584,82

Opis:

OKAZJA INWESTYCYJNA! Przemyśl, ul. Sanocka 9 - Mieszkanie do Generalnego RemontuSzukasz mieszkania w świetnej lokalizacji z ogromnym potencjałem aranżacyjnym? Ta oferta jest dla Ciebie!Kluczowe Informacje: Adres: Przemyśl, ul. Sanocka 9 Powierzchnia mieszkania: 39,26m2Piętro: 2 (w 4-piętrowym bloku) Stan: Do generalnego remontu Dodatkowa powierzchnia: Piwnica o pow. 2,96m2 Potencjał i Projekt: Mieszkanie jest idealne dla osób, które chcą stworzyć przestrzeń idealnie dopasowaną do swoich potrzeb. Gotowy projekt: Posiadamy przygotowany przez architekta projekt aranżacji wnętrza, zgodnie z którym w mieszkaniu przewidziano: salon z aneksem kuchennym, sypialnię, łazienkę oraz przedpokój. Możliwość własnej aranżacji: Projekt jest inspiracją – masz pełną swobodę w zaprojektowaniu wnętrza według własnych preferencji! Stan Techniczny i Opłaty: Remont: Konieczne do wykonania: generalny remont, w tym przerobienie instalacji gazowej i elektrycznej, a także wykonanie nowego systemu ogrzewania. Nowe okna: Wymienione w 2023 roku. Budynek: Blok zarządzany przez Wspólnotę Mieszkaniową. Klatka schodowa: Zadbana i odmalowana. Opłaty eksploatacyjne (do wspólnoty): Niskie, na poziomie około 200,00 zł miesięcznie. Lokalizacja – Znakomita: Mieszkanie znajduje się w jednej z najlepszych lokalizacji w Przemyślu, łączącej bliskość centrum z terenami rekreacyjnymi: Ścisłe centrum: Bliskość Rynku Starego Miasta i ścisłego centrum miasta. Rekreacja: W bliskiej odległości: Basen, Stok Narciarski, Park, Deptak nad Sanem, ścieżki rowerowe. Udogodnienia: W pobliżu znajdziesz: Sklepy, Szkołę, Urzędy, Stację Paliw, Restauracje i wiele innych punktów usługowych. To doskonała inwestycja dla singla, pary lub pod wynajem! Nie przegap okazji na stworzenie własnego, wymarzonego M w sercu Przemyśla! Kontakt:MALWINA SZOŁEKtel. 724 591 440e-mail: m.szolek@forysnieruchomosci.pl Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji mieszkania oraz przekazania szczegółów projektu architektonicznego.Przy zakupie nieruchomości należy uwzględnić koszty notarialne (takse notarialną, opłaty sądowe, podatek PCC) oraz wynagrodzenie Biura Nieruchomości.Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Malwina Szótek
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 724 591 440
+48 16 671 10 44

