



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Przemyśl, stylowy apartament na Starym Mieście



Numer oferty:
3444/2609/OMS

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
670.000,00 PLN

Cena za:
6.094,23 PLN

Numer oferty:	3444/2609/OMS
Kategoria:	Mieszkania na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Udział w prawie:	1
Powierzchnia:	109,94
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	3
Piętro:	3
Liczba pięter:	3
Rok budowy:	1934
Rodzaj nieruchomości:	Kamienica
Materiał:	Cegła
Rodzaj umeblowania:	Częściowo
Typ kuchni:	Widna
Liczba łazienek:	1
Stan nieruchomości:	Dobry
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Jana Matejki
Cena:	670.000,00
Waluta:	PLN
Cena za:	6.094,23

Opis:

Przemyśl, ul.Matejki, stylowy apartament na Starym Mieście w super cenie, w dniu 02.04.2026 r obniżka ceny z 790 tys. zł

Mieszkanie przy Parku Miejskim, o pow. 117,34 m², składający się z 3 pokoi, widnej kuchni, dużego tarasu (32 m²) **z widokiem na miasto i Dolinę Sanu**, łazienki, wc, spiżarki, kotłowni, dużego przedpokoju. To wyjątkowa i unikalna lokalizacja.

**zabytkowej kamienicy,
historycznej przeszłości,
najpiękniejszych i klimatycznych ulic,
doliny rzeki Sanu,
przedwojennego Parku Miejskiego.**

**Mieszkanie znajduje się w starej
o bardzo bogatej i
znajdującej się przy jednej z
prowadzących od
pomiędzy pięknymi kamienicami wprost do**

• **Mieszkanie składa się z** (pow. balkonów i tarasu nie wchodzi w pow. mieszkania):

- pokoju o pow. 21,32 m² + balkon (2 m²),
- pokoju o pow. 20,44 m² ,
- pokoju o pow. 24,75 m² + balkon (4 m²),
- kuchni o pow. 17,20 m² z wyjściem na taras o pow. 32,30 m²
- przedpokoju o pow. 11,56 m²,
- łazienki (dawniej pokój) o pow. 8,78 m²,
- osobnej toalety, spiżarki, kotłowni (piecyk gazowy).

• **Generalny remont w 2021 roku**

- **zachowano oryginalne (zabytkowe) drewniane okna oraz drzwi wewnętrzne,**
- nowe instalacje elektryczne, wod. kan.
- na podłogach położono panele,
- wyremontowano ściany,

W chwili obecnej projektowane są prace remontowe klatki schodowej.

Przy ofercie nie udostępniono zdjęć z wnętrza apartamentu ze względu na charakter jego wyposażenia

(oglądanie możliwe tylko po osobistym kontakcie w biurze Foryst Nieruchomości ul.Plac na bramie 2 , Przemyśl)

Mieszkanie dostępne w terminie do uzgodnienia (minimum 3 m-ce od sprzedaży).