



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl



Numer oferty:
3420/2609/OMS

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
624.000,00 PLN

Cena za m²:
7.908,75 PLN

Numer oferty:	3420/2609/OMS
Kategoria:	Mieszkania na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	78,90 m ²
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	3
Piętro:	3
Liczba pięter:	4
Rok budowy:	2013
Rodzaj nieruchomości:	Budynek apartamentowy
Materiał:	Pustak
Rodzaj umeblowania:	Częściowo
Balkon:	1
Kuchnia z oknem:	1
Typ kuchni:	Aneks
Umeblowane:	1
Wyposażona kuchnia:	1
Liczba łazienek:	2
Liczba miejsc parkingowych naziemnych:	2
Nazwa budynku:	Apartamentowiec
Stan budynku:	Bardzo dobry
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Parking naziemny:	TAK
Internet:	TAK
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Stan nieruchomości:	Bardzo dobry
Gorąca woda:	Wodociąg miejski
Rodzaj ogrzewania:	CO miejskie
Liczba sypialni:	2
Liczba balkonów:	2
Powierzchnie balkonów:	4+5
Piwnica:	1
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	ks. Ignacego Skorupki
Cena:	624.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	7.908,75

Opis:

Przemyśl, ul.Skorupki, 20.05.2025 r - Obniżka ceny o 35 tys. zł - 3 pokojowe mieszkanie, na ostatniej kondygnacji apartamentowca "na zamkniętym" osiedlu, z dwoma widokowymi balkonami na panoramę Starego Miasta i osiedle, 2 własne miejsca parkingowymi pod blokiem.
Powierzchnia 102 m² / 78,90 m² (po podłodze/użytkowa)

Mieszkanie dwukondygnacyjne znajduje się na 3 pietrze budynku składa się z:

- I kondygnacja - duży przestronny salon z aneksem kuchennym i bezpośrednim wyjściem na balkon, hol, łazienka z wc,
- II kondygnacja - 2 sypialnie, łazienka z wc, garderoba, balkon
- piwnica - 6,21 m²

Przy budynku osiedlowy plac zabaw, boisko sportowe, miejsce rekreacyjne.

Opłaty:

- opłaty eksploatacyjne 161 zł,
- f. remontowy 80 zł,
- c.o. 224zł,
- c.w.u.93 zł,
- woda, prąd wg zużycia,
- wywóz śmieci 36 zł/os.