



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Przemyśl, ul. St. Augusta mieszkanie 57 m2



Numer oferty:
3405/2609/OMS

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
340.000,00 PLN

Cena za m²:
5.964,91 PLN

Numer oferty:	3405/2609/OMS
Kategoria:	Mieszkania na sprzedaż
Stan prawny:	Spółdzielcze własnościowe prawo
Powierzchnia:	57,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Liczba pokoi:	2
Piętro:	7
Liczba pięter:	10
Rok budowy:	0
Rodzaj nieruchomości:	Wysoki blok
Materiał:	Cegła
Rodzaj umeblowania:	Częściowo
Balkon:	1
Kuchnia z oknem:	1
Typ kuchni:	Oddzielna
Liczba łazienek:	1
Nazwa budynku:	Wysoki blok
Stan budynku:	Dobry
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Stan nieruchomości:	Do odświeżenia
Gorąca woda:	Wodociąg miejski
Rodzaj ogrzewania:	CO miejskie
Liczba sypialni:	2
Liczba loggi:	1
Piwnica:	1
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Stanisława Augusta
Cena:	340.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	5.964,91

Opis:

Przemyśl, ul. St. Augusta - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego o pow. 57 m² położone na siódmym piętrze bloku z windą i przestrzenną loggią. Blok położony jest na cichym i spokojnym osiedlu.

Prezentuję Państwu na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie, znajdujące się w świetnej lokalizacji, blisko centrum miasta, a jednocześnie w spokojnej, zielonej i bezpiecznej części miasta.

Na powierzchnię lokalu składają się następujące pomieszczenia:

- sypialnia
- salon z wyjściem na duży zadaszony balkon, z którego rozpościera się piękny widok na całe miasto oraz tereny zielone
- kuchnia
- łazienka

- przestrzenny przedpokój

Do mieszkania przynależy również piwnica. Ogrzewanie C.O. i ciepła woda z sieci miejskiej. Stolarka okienna PCV. Instalacja elektryczna aluminiowa. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, wolne od obciążeń. Blok administrowany jest przez spółdzielnię mieszkaniową „Metalowiec”. To idealne miejsce dla osób poszukujących swojego lokum w pięknej, zacisznej okolicy z dużą ilością terenów zielonych.

Dodatkowe atuty nieruchomości:

- ocieplony, zadbane blok
- miejsca postojowe przy budynku
- widok z okien na zieleń
- mili i spokojni sąsiedzi
- w okolicy pełna infrastruktura miejska w tym na wyciągnięcie ręki sklepy spożywcze

Niewątpliwym atutem jest lokalizacja nieruchomości. Bardzo dobrze skomunikowane miejsce, w niedalekiej odległości wjazd na obwodnicę miasta.

Przy zakupie nieruchomości należy uwzględnić koszty notarialne oraz wynagrodzenie Biura Nieruchomości.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE!

Agent prowadzący to zlecenie:

Renata Bednarczyk

tel.506641234

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Osoba odpowiedzialna zawodowo nr. lic.28226. Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Opiekun oferty:

Renata Bednarczyk
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 506 641 234
+48 16 671 10 44

