



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)



Numer oferty:  
**335/2609/OLW**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**510,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**34,00 PLN**

|                               |                             |
|-------------------------------|-----------------------------|
| Numer oferty:                 | 335/2609/OLW                |
| Kategoria:                    | Wynajem lokali komercyjnych |
| Oferta bezpośrednia           | 1                           |
| Stan prawny:                  | Własność                    |
| Powierzchnia:                 | 15,00 m <sup>2</sup>        |
| Rynek:                        | Wtórny                      |
| Piętro:                       | 1                           |
| Rodzaj nieruchomości:         | Budynek biurowy             |
| Droga dojazdowa:              | Asfaltowa                   |
| Parking naziemny:             | TAK                         |
| Rodzaj umeblowania:           | Częściowo                   |
| Na ile stron wychodzą okna ?: | Jedną                       |
| Stan nieruchomości:           | Dobry                       |
| Typ ulicy/drogi:              | Cicha                       |
| Prąd:                         | TAK                         |
| Woda:                         | TAK                         |
| Kanalizacja:                  | TAK                         |
| Województwo:                  | Podkarpackie                |
| Miejscowość:                  | Przemyśl                    |
| Ulica:                        | Bakończycka                 |
| Cena:                         | 510,00                      |
| Waluta:                       | PLN                         |
| Cena za m <sup>2</sup> :      | 34,00                       |

**Opis:**

Przemyśl, ul. Bakończycka lokal użytkowa do wynajęcia o pow. 15 m<sup>2</sup>, znajdujący się w budynku biurowym na I piętrze. Do wynajęcia inne powierzchnie: 12 m<sup>2</sup>, 38 m<sup>2</sup>, 40 m<sup>2</sup>. Lokal idealny pod małe biuro do prowadzenia jednoosobowej działalności gospodarczej. Lokal położony na obiekcie ogrodzonym oraz chronionym całodobowo. Obok budynku darmowy parking dla tirów. Lokal wyposażony w instalacje: - energia elektryczna, - centralne ogrzewanie, - wodno-kanalizacyjną, - telekomunikacyjną. Do ceny czynszu doliczana są opłaty za korzystanie z pomieszczeń socjalnych w kwocie 12 zł/ osoby, możliwość wynajęcia miejsca parkingowego 70 zł. Zapraszamy do obejrzenia. Podana cena jest ceną netto.