Foryś Nieruchomości Sp.z o.o. (wczesniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl



Numer oferty:	Rynek:	Województwo:
320/2609/OLW	Wtórny	Podkarpackie

Cena:	Cena za m^2:
1.500,00 PLN	21,17 PLN

Numer oferty:	320/2609/OLW
Kategoria:	Wynajem lokali komercyjnych
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	70,87 m^2
Rynek:	Wtórny
Piętro:	0
Piwnica:	1
Rodzaj nieruchomości:	Kamienica
Stan budynku:	Bardzo dobry
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Liczba pięter:	2
Parking naziemny:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Ludwika Mierosławskiego
Cena:	1.500,00
Waluta:	PLN
Cena za m^2:	21,17

Opiekun oferty:

Zbigniew Foryś
z.forys@forysnieruchomosci.pl
+48 509 227 033
+48 16 671 10 44



Opis:

Przemyśl, róg ul. Wincentego Pola i Mierosławskiego, lokal użytkowy na wynajem o pow. 70,87 m2, położonego na parterze budynku. Lokal posiada wejście oraz witrynę od ul. Wincentego Pola. Przed oraz obok budynku istnieje możliwość parkowania pojazdów. Budynek położony blisko drogi krajowej nr 77 (obwodnicy Przemyśla) prowadzącej w stronę przejścia granicznego z Ukrainą w Medyce oraz z drugiej strony do autostrady A4. Składa się z 5 pomieszczeń o pow. - 15,78 m2, 17,85 m2, (dwa pierwsze pomieszczenia hali sprzedażowej), - 7,96 m2, 14,12 m2, 15,15 m2, Media: - energia elektryczna (siła), - gaz w budynku. Istnieje możliwość rozliczenia kosztów remontu w czynszu. Dodatkowo, w tym samym budynku na parterze (wejście od ul. Mierosławskiego) do wynajęcia lokal o pow. 66,69 m2 za 1500 zł. Możliwe użytkowanie obydwu lokali wspólnie, np. pod restauracje. Przy wynajmie nieruchomości należy uwzględnić koszty wynagrodzenie Biura Nieruchomości. Zapraszamy od obejrzenia. CENA DO NEGOCJACJI.