



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wczesniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Do wynajęcia lokal Rynek Jarosławski



Numer oferty:
262/2609/OLW

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
1.600,00 PLN

Cena za m²:
18,18 PLN

Numer oferty:	262/2609/OLW
Kategoria:	Wynajem lokali komercyjnych
Powierzchnia:	88,00 m ²
Rynek:	Wtórny
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Jarosław
Ulica:	Rynek
Cena:	1.600,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	18,18

Opis:

CENA LOKALU PODLEGA NEGOCJACJI

Do wynajęcia lokal użytkowy o powierzchni 88 m² z możliwością zagospodarowania dodatkowo ogrodu. Nieruchomość usytuowana jest na parterze jednej z najstarszych kamienic znajdujących się na jarosławskim rynku. Centralne położenie oraz bliskie sąsiedztwo hali targowej gwarantuje wzmożony ruch potencjalnych przyszłych klientów. Wejście do lokalu z rynku poprzez świeżo wyremontowaną sień. Okna (3) wychodzą z pomieszczeń 34 m² i 21 m² na południe. W pomieszczeniach klimatyczne sklepienia łukowe. Do lokalu doprowadzono wszystkie media. Ogrzewanie gazowe własny piec CO. Okna wymieniono na plastiki w trakcie odnowy elewacji. Lokal z przeznaczeniem na działalność gospodarczą typu gabinety, biuro, sklep, kawiarnia. Adaptacja lokalu (remont i aranż) może być wykonany pod klienta przez wynajmującego lub przez najemcę - temat do ustalenia.

KOSZTY

1600 zł- czynsz najmu (netto),
woda- według wskazań licznika,
prąd- według wskazań licznika,
gaz- według wskazań licznika,
ogrzewanie gazowe,

Istnieje możliwość dodatkowego wynajmu sąsiadującego lokalu na parterze z wejście z Rynku.

ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE!

Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Osoba odpowiedzialna zawodowo nr. lic.405.Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.