



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)

---

Sprzedam lokal / Poniatowskiego Jarosław



Numer oferty:  
**140/2609/OLS**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**235.000,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**7.833,33 PLN**

Numer oferty:	140/2609/OLS
Kategoria:	Sprzedaż lokali komercyjnych
Stan prawny:	Własność
Powierzchnia:	30,00 m <sup>2</sup>
Rynek:	Wtórny
Piętro:	0
Liczba pokoi:	6
Materiał:	Ceramika
Piwnica:	1
Rodzaj nieruchomości:	Kamienica
Stan budynku:	Dobry
Rok budowy:	1925
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Liczba pięter:	1
Parking naziemny:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Jarosław
Ulica:	Józefa Poniatowskiego
Cena:	235.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	7.833,33

**Opis:**

Do sprzedania 30 m2 lokal po remoncie w pobliżu galerii handlowej przy skrzyżowaniu dróg Poniatowskiego i Sikorskiego w Jarosławiu. Prezentowana nieruchomości położona jest na parterze z wejściem od strony ul. Poniatowskiego. Obok budynku znajduje się wybrukowany parking. Ze względu na spory ruch samochodowy i pieszych jest to idealne miejsce do prowadzenia swojego biznesu. Lokal o pow. 30 m2 składa się z 1 pomieszczenia usługowego i łazienki. Stolarka okienna PCV posadzki wykończone jasnymi panelami W sąsiedztwie 2 duże osiedla mieszkaniowe, szkoły, galeria handlowa, Dworzec PKP i PKS, Hala sportowa i basen Budynek jest administrowany przez wspólnotę mieszkaniową. Istnieje możliwość powiększenia oferowanej nieruchomości poprzez zakup sąsiedniego lokalu o pow. 130m2. ZADZWOŃ I UMÓW SIĘ NA SPOTKANIE! Agent prowadzący to zlecenie: Przemysław Nowak tel.531 290 974 p.nowak@gifnieruchomosci.pl „A. Galiszkiewicz Nieruchomości Spółka Jawna” Numer licencji pośrednika: 405 ul. Czarnieckiego 2 37-500 Jarosław Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Osoba odpowiedzialna zawodowo nr. lic.405.Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.