Foryś Nieruchomości Sp.z o.o. (wczesniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Na sprzedaż działka rolna zabudowana w Rokietnicy



Numer oferty:	Powierzchnia działki:	Rynek:
1343/2609/OGS	850,00 m^2	Wtórny
Województwo:	**Cena:**	**Cena za m^2:**
Podkarpackie	83.300,00 PLN	98,00 PLN

Numer oferty:	1343/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	850,00 m^2
Rynek:	Wtórny
Typ ulicy/drogi:	Utwardzona
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Rokietnica
Cena:	83.300,00
Waluta:	PLN
Cena za m^2:	98,00

Opiekun oferty:

Renata Bednarczyk
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 506 641 234
+48 16 671 10 44



Opis:

Działka budowlana/siedliskowa 8,5 ara – Rokietnica (pow. jarosławski)
Na sprzedaż działka rolna zabudowana o numerze ewid. **661/4** o powierzchni **0,0850 ha (850 m²)**, zlokalizowana w miejscowości **Rokietnica**, powiat jarosławski, woj. podkarpackie.
Nieruchomość z potencjałem pod budowę nowego domu w spokojnej i zielonej okolicy.
Najważniejsze informacje:
· **Powierzchnia:** 8,5 ara
· **Zabudowania:** na działce znajduje się stary budynek mieszkalny oraz gospodarczy (do rozbiórki lub gruntownej adaptacji)
· **Dojazd:** bezpośredni dostęp do nieutwardzonej drogi gminnej (dz. nr 3026)
· **Media:** brak podłączonych mediów
· **Stan terenu:** działka częściowo zadrzewiona, nieuporządkowana
· **Okolica:** cicha, spokojna, w sąsiedztwie terenów zielonych
Obecność starych budynków na działce (nawet do rozbiórki) w wielu przypadkach ułatwia kwestie formalno-prawne związane z odbudową, rozbudową lub uzyskaniem warunków zabudowy pod nowy dom.
Kameralny metraż: 850 m² to optymalna powierzchnia pod budowę domu jednorodzinnego z ogrodem – nie wymaga dużych nakładów na koszenie i utrzymanie, a jednocześnie zapewnia prywatność

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia działki w terenie!
Agent Renata Bednarczyk
tel. 506641234
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.