Foryś Nieruchomości Sp.z o.o. (wczesniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Oferta gruntów rolnych – Krasiczyn, obręb Prałkowce



Numer oferty:	Powierzchnia działki:	Rynek:
1342/2609/OGS	7.600,00 m^2	Wtórny
Województwo:	**Cena:**	**Cena za m^2:**
Podkarpackie	85.000,00 PLN	11,18 PLN

Numer oferty:	1342/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	7.600,00 m^2
Rynek:	Wtórny
Typ ulicy/drogi:	Lokalna
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Prałkowce
Cena:	85.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m^2:	11,18

Opiekun oferty:

Renata Bednarczyk
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 506 641 234
+48 16 671 10 44



Opis:

Wyjątkowa oferta gruntów rolnych – Krasiczyn, obręb Prałkowce (powiat przemyski)
Szukasz idealnej inwestycji w ziemię rolną lub chcesz powiększyć swoje dotychczasowe gospodarstwo? Oferujemy na sprzedaż pakiet trzech sąsiadujących ale nie połączonych działek rolnych o łącznym potencjale, położonych w malowniczej i spokojnej okolicy gminy Krasiczyn, w malowniczym sąsiedztwie terenów zielonych i luźnej zabudowy jednorodzinnej.

Szczegółowe informacje o nieruchomości
Działki sprzedawane są **wyłącznie w pakiecie**, co stanowi doskonałą okazję do jednorazowego zakupu większego areału w jednej lokalizacji.

- **Działka nr 372/3:**
  - Klasa ziemi: **RIIIa** (wysoka klasa bonitacyjna)
  - Powierzchnia: **0,18 ha**
- **Działka nr 373/2:**
  - Klasa ziemi: **RIIIa, RIIIb**
  - Powierzchnia: **0,19 ha**
- **Działka nr 374/2:**
  - Klasa ziemi: **RIIIa, RIIIb**
  - Powierzchnia: **0,39 ha**

Łączna powierzchnia nieruchomości: 0,76 ha (7 600 m²)
Atuty nieruchomości

- **Wysoka klasa ziemi (RIIIa i RIIIb):** Żyzne grunty rolne o bardzo dobrych parametrach produkcyjnych, gotowe do prowadzenia upraw.
- **Świetna lokalizacja i otoczenie:** Działki położone są w spokojnej okolicy, w sąsiedztwie malowniczych terenów leśnych oraz luźnej zabudowy domów jednorodzinnych. To połączenie uroków natury z dogodnym dojazdem.
- **Potencjał dla rolników i sąsiadów:**
  - **Dla rolnika:** Gotowe, typowe pole rolne stanowiące świetne uzupełnienie i powiększenie dotychczasowego areału gospodarstwa.
  - **Dla sąsiadów:** Wyjątkowa szansa na scalenie gruntów, uregulowanie granic i stworzenie zwartej, wygodnej w uprawie przestrzeni.
- **Atrakcyjna cena:** Korzystny stosunek ceny do powierzchni i jakości gleby.

Zainteresowany ofertą? Masz pytania lub chcesz umówić się na oględziny w terenie?
Skontaktuj się z nami już dziś!
Agent Renata Bednarczyk
tel. 506641234
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.