



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Sprzedam grunt rolny - Hucisko Nienadowskie,



Numer oferty:
1310/2609/OGS

Powierzchnia działki:
4.700,00 m²

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
30.000,00 PLN

Cena za m²:
6,38 PLN

Numer oferty:	1310/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	4.700,00 m ²
Droga dojazdowa:	Polna droga
Rynek:	Wtórny
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Hucisko Nienadowskie
Cena:	30.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	6,38

Opiekun oferty:

Renata Bednarczyk
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 506 641 234
+48 16 671 10 44



Opis:

Oferta Sprzedaży Gruntu Rolnego - Hucisko Nienadowskie, gmina Dubiecko, powiat przemyski.

Na sprzedaż atrakcyjna **nieruchomość gruntowa, rolna** z licznymi zadrzewieniami, położona w spokojnej okolicy miejscowości Hucisko Nienadowskie. Idealna propozycja dla osób poszukujących gruntu inwestycyjnego, rekreacyjnego lub jako uzupełnienie gospodarstwa.

Powierzchnia: 0,47 ha (4700 m²)

- **Klasyfikacja Ewidencji Gruntów:** Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (klasy **RIIIb** i **RIVa**).
- **Zadrzewienie:** Działka w części jest porośnięta **ładną brzozą**.
 - **Atut:** Zadrzewienie to podnosi wartość działki, a pozyskane drewno może zostać wykorzystane na własne potrzeby (np. opał, materiał budowlany po obróbce).
- **Kształt i wymiary:** Działka o **kształcie zbliżonym do prostokąta**.
 - Wymiary: około **18 m** szerokości na **260 m** długości. Teren jest **lekko nachylony**.
 - Dojazd do nieruchomości odbywa się **drogą polną**.

Nie przegap tej szansy na zakup pięknego, zadrzewionego kawałka ziemi!

? Kontakt

Renata Bednarczyk tel. 506641234
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Przy zakupie nieruchomości należy uwzględnić koszty notarialne (takse notarialną, opłaty sądowe, podatek PCC) oraz wynagrodzenie Biura Nieruchomości.