



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)

---

Buszkowiczki, działka inwestycz WZ-tką, super cena



Numer oferty:  
**1309/2609/OGS**

Powierzchnia działki:  
**9.062,00 m<sup>2</sup>**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**335.000,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**36,97 PLN**

Numer oferty:	1309/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	9.062,00 m <sup>2</sup>
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rynek:	Wtórny
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Woda:	TAK
Typ ulicy/drogi:	Lokalna
Odl. od centrum miasta [km]:	5.0000
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Buszkowiczki
Cena:	335.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	36,97

**Opis:**

Buszkowiczki, Gm.Żurawica , działka pod budowę 2 hal magazynowych oraz/ lub budynku mieszkalnego (z WZ-tką, 2024 r), idealna dla rolnika lub innego inwestora wraz z placem manewrowym dla maszyn rolniczych oraz środków ochrony roślin. Wszystkie media na działce, płaska, nasłoneczniona, ze zjazdem z drogi głównej poprzez drogę wewnętrzną, z idealnym połączeniem do Przemyśla, Żurawicy i dalej do autostrady, Rzeszowa i dalej.

**Media:**

- prąd, gaz, woda, kanalizacja.

Możliwość postawienia instalacji fotowoltaicznej.

Działka w centrum miejscowości, idealnie płaska, uzbrojona, w sąsiedztwie nowoczesnych budynków, niedaleko sklepów, marketu, szkoły, przedszkola (z basenem), Kościoła.

Nieruchomość sprzedawana jest przez firmę, wartość nieruchomości netto +23 % vat (WARTOŚĆ BRUTTO 424 000 ZŁ) - DO NEGOCJACJI.