



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wczesniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Nieruchomości rolne na sprzedaż o pow. 2,96ha



Numer oferty:
1260/2609/OGS

Powierzchnia działki:
29.600,00 m²

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
200.000,00 PLN

Cena za m²:
6,76 PLN

Numer oferty:	1260/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Udział w prawie:	1
Powierzchnia działki:	29.600,00 m ²
Droga dojazdowa:	Polna droga
Prąd:	TAK
Woda:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Nienadowa
Cena:	200.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m ² :	6,76

Opiekun oferty:

Malwina Szótek
m.maziarczyk@forysnieruchomosci.pl
+48 724 591 440
+48 16 671 10 44



Opis:

Na sprzedaż nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Nienadowa, gm. Dubiecko, powiat przemyski o łącznej pow. 2,96 ha.

Nieruchomość składa się z następujących działek:

- o pow. 0,42ha - wg ewidencji gruntów 0,12ha stanowią grunty rolne zabudowane, natomiast 0,30ha to grunty rolne
- o pow. 0,27ha, 0,16ha, 0,15ha, 0,21ha, 0,07ha, 0,21ha, 0,17ha, 0,15ha, 0,19ha, 0,19ha, 0,08ha, 0,10ha, 0,59ha to wg ewidencji gruntów to grunty orne (klasa gruntów RIVa, RIVb, RIIIb, PsV, Pslv, LsIV, Lzr-PsV, w tym ok 0,70ha to grunty zadrzewione).

Parametry nieruchomości:

- Działka o pow. 0,42ha zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy 88m² - domem murowanym, jednokondygnacyjnym, podpiwniczonym oraz budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 104m².
- Szerokość działki ok 34m, długość ok 130m.
- Na działce znajduje się **energia elektryczna** oraz **woda ze studni**.

Nieruchomości posiadają uregulowany stan prawny i są wolne od obciążeń.

Serdecznie zapraszam do kontaktu.

Malwina Szółek

tel. 724 591 440

m.szolek@forysnieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji.

Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.

Przy zakupie nieruchomości należy uwzględnić koszty notarialne (takse notarialną, opłaty sądowe, podatek PCC) oraz wynagrodzenie Biura Nieruchomości.