



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)



Numer oferty:  
**1185/2609/OGS**

Powierzchnia działki:  
**3.500,00 m<sup>2</sup>**

Rynek:  
**Wtórny**

Województwo:  
**Podkarpackie**

Cena:  
**140.000,00 PLN**

Cena za m<sup>2</sup>:  
**40,00 PLN**

Numer oferty:	1185/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	3.500,00 m <sup>2</sup>
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rynek:	Wtórny
Prąd:	TAK
Typ ulicy/drogi:	Lokalna
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Sólca
Cena:	140.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	40,00

**Opiekun oferty:**

Renata Bednarczyk  
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl  
+48 506 641 234  
+48 16 671 10 44



## Opis:

Do sprzedaży atrakcyjna działka w miejscowości Sólca, gmina Fredropol, powiat przemyski . Na działkę zostały wydane warunki zabudowy na budynek mieszkalny , jednorodzinny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Działka nie jest zadrzewiona , jest płaska i w kształcie prostokąta. Działka położona jest w cichej spokojnej okolicy, wokół sporo zieleni i drzew, oraz zabudowa jednorodzinna. Na działkę prowadzi dogodny dojazd asfaltową drogą gminną. Cena 4000 zł za ar do ewentualnej negocjacji. ( Ewentualność podziału i zakupu połowy działki o pow. ok. 0,15 - 0,18 ha ) Wymieniona nieruchomość to idealnie miejsce dla osób chcących zamieszkać na wsi. Miejscowość przyciąga wielu nowych mieszkańców o czym świadczy fakt, że w pobliżu powstają nowe zabudowania. Sólca to wieś na Pogórzu Przemyskim w środkowo-zachodniej części województwa podkarpackiego, położona u podnóża Pogórza Przemyskiego z klimatem charakterystycznym dla dolin alpejskich. Lokalizacja z dala od zgiełku zapewnia spokój i ciszę zakłócaną jedynie przez śpiew ptaków. Zapraszam do obejrzenia. POLECAMY Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Osoba odpowiedzialna zawodowo nr. lic. 27077.Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.