



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

[www.forysnieruchomosci.pl](http://www.forysnieruchomosci.pl)



Numer oferty:  
1175/2609/OGS

Powierzchnia działki:  
5.284,00 m<sup>2</sup>

Rynek:  
Wtórny

Województwo:  
Podkarpackie

Cena:  
220.000,00 PLN

Cena za m<sup>2</sup>:  
41,64 PLN

Numer oferty:	1175/2609/OGS
Kategoria:	Sprzedaż działek
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia działki:	5.284,00 m <sup>2</sup>
Droga dojazdowa:	Asfaltowa
Rynek:	Wtórny
Prąd:	TAK
Kanalizacja:	TAK
Woda:	TAK
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Przemyśl
Ulica:	Kruhelska
Cena:	220.000,00
Waluta:	PLN
Cena za m <sup>2</sup> :	41,64

**Opiekun oferty:**

Renata Bednarczyk  
r.bednarczyk@forysnieruchomosci.pl  
+48 506 641 234  
+48 16 671 10 44



**Opis:**

Przemyśl, ul.Kruhelska, SUPER CENA, działka budowlana z MPZP, pow. 52,84 ara, w tym, około 12,5 ara budowlanej (24 m x 53 m) oraz około 40 arow terenów zielonych. Zlokalizowana jest w bardzo atrakcyjnym miejscu, widokowym miejscu na wzgórzu. Działka lekko nachylona, częściowo zadrzewiona i zakrzewiona. Działka znajduje się na terenie z przeznaczeniem w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej oraz w części tereny zieleni. Droga prowadząca do nieruchomości jest drogą asfaltową a dojazd bezpośrednio do działki został utwardzony. Dojazd do nieruchomości jest możliwy z obu stron , zarówno od ulicy Pasteura (kierunek od Kopca Tatarskiego) jak i od ulicy Kruhelskiej. Blisko media: prąd, woda, kanalizacja . Brak sąsiedztwa sprawia, że otoczenie staje się prywatnym zaciszem. **ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAMIANY DZIAŁKI NA MIESZKANIE !!!** Polecamy i zapraszamy do kontaktu. Możliwość obejrzenia nieruchomości z pośrednikiem, po wcześniejszym ustaleniu terminu. Osoba odpowiedzialna zawodowo nr. lic.27077.Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nim zawarte mają charakter informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Opis nieruchomości został przygotowany na podstawie informacji uzyskanych od właściciela.