



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Dom wraz z polem w miejscowości Łozy



Numer oferty:
1081/2609/ODS

Powierzchnia działki:
8,00 Ha

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
620.000,00 PLN

Cena za Ha:
4.428,57 PLN

| | |
|-----------------------|------------------|
| Numer oferty: | 1081/2609/ODS |
| Kategoria: | Domy na sprzedaż |
| Stan prawny: | Własność |
| Stan prawny gruntu: | Własność |
| Powierzchnia: | 140,00 Ha |
| Powierzchnia działki: | 8,00 Ha |
| Rynek: | Wtórny |
| Rok budowy: | 2000 |
| Droga dojazdowa: | Utwardzona |
| Liczba pokoi: | 3 |
| Województwo: | Podkarpackie |
| Miejscowość: | Werchrata |
| Cena: | 620.000,00 |
| Waluta: | PLN |
| Cena za Ha: | 4.428,57 |

Opis:

Sprzedam budynek na 7,6ha działce z możliwością prowadzenia działalności w miejscowości Łozy. Budynek bardzo ładnie utrzymany na bieżąco remontowany. Nowe okna plastikowe, nowe instalacja wod kan Dom znajduje się w atrakcyjnej uzdrowskiej zacisznej lokalizacji. Powierzchnia użytkowa domu to 100m², który położony jest na pięknej spokojnej działce .Budynek jest zadbane, położono nowe płytki, panele, okna. Budynek jest także dobrą inwestycją o możliwej stopie zwrotu kapitału ze względu możliwość wynajmu dla przyjeżdżających tutaj turystów, którzy spędzają wolne chwilę na pięknym Roztoczu. Do działki przynależy także pole o pow 1ha oraz działka 10a Piękna działka o prostokątnym kształcie umożliwi budowę dodatkowego budynku. Miejscowość Horyniec Zdrój która znajduje się kilkanaście kilometrów od miejscowości Łozy jest miejscowością uzdrowską, administracyjnie wchodzącą w skład powiatu lubaczowskiego województwa podkarpackiego, opierającą się o zalesione i malownicze wzniesienia Roztocza Południowego. W bliskim sąsiedztwie znajdują się trzy sanatoria gdzie można korzystać z zabiegów leczniczych. W okolicy znajdują się również basen, zalew gdzie można odpoczywać przy połowie ryb. W miejscowości Horyniec możemy zaś potańczyć przy pięknej dancingowej muzyce. Ścieżki dydaktyczno - przyrodnicze sprawiają iż okolica jest wymarzone miejsce dla pieszych wędrówek i tras rowerowych. Dom w miejscowości Horyniec to doskonałe miejsce dla osób którzy poszukują możliwości wypoczynku w kontakcie z przyrodą. Okoliczne trasy spacerowo - turystyczne pozwolą poznać kameralne zabytki, dostarczą krystalicznego powietrza i uspokoją nadwyrężony system nerwowy. Ze względu na otaczające lasy jest to idealne miejsce dla myśliwych. Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości.