



Forys Nieruchomości Sp.z o.o. (wcześniej Sp. j)

www.forysnieruchomosci.pl

Dom wraz z polem w miejscowości Łozy



Numer oferty:
1081/2609/ODS

Powierzchnia działki:
8,00 Ha

Rynek:
Wtórny

Województwo:
Podkarpackie

Cena:
620.000,00 PLN

Cena za Ha:
4.428,57 PLN

Numer oferty:	1081/2609/ODS
Kategoria:	Domy na sprzedaż
Stan prawny:	Własność
Stan prawny gruntu:	Własność
Powierzchnia:	140,00 Ha
Powierzchnia działki:	8,00 Ha
Rynek:	Wtórny
Rok budowy:	2000
Droga dojazdowa:	Utwardzona
Liczba pokoi:	3
Województwo:	Podkarpackie
Miejscowość:	Werchrata
Cena:	620.000,00
Waluta:	PLN
Cena za Ha:	4.428,57

Opis:

Sprzedam budynek na 7,6ha działce z możliwością prowadzenia działalności w miejscowości Łozy. Budynek bardzo ładnie utrzymany na bieżąco remontowany. Nowe okna plastikowe, nowe instalacja wod kan Dom znajduje się w atrakcyjnej uzdrowskiej zacisznej lokalizacji. Powierzchnia użytkowa domu to 100m², który położony jest na pięknej spokojnej działce .Budynek jest zadbane, położono nowe płytki, panele, okna. Budynek jest także dobrą inwestycją o możliwej stopie zwrotu kapitału ze względu możliwość wynajmu dla przyjeżdżających tutaj turystów, którzy spędzają wolne chwilę na pięknym Roztoczu. Do działki przynależy także pole o pow 1ha oraz działka 10a Piękna działka o prostokątnym kształcie umożliwi budowę dodatkowego budynku. Miejscowość Horyniec Zdrój która znajduje się kilkanaście kilometrów od miejscowości Łozy jest miejscowością uzdrowską, administracyjnie wchodzącą w skład powiatu lubaczowskiego województwa podkarpackiego, opierającą się o zalesione i malownicze wzniesienia Roztocza Południowego. W bliskim sąsiedztwie znajdują się trzy sanatoria gdzie można korzystać z zabiegów leczniczych. W okolicy znajdują się również basen, zalew gdzie można odpoczywać przy połowie ryb. W miejscowości Horyniec możemy zaś potańczyć przy pięknej dancinowej muzyce. Ścieżki dydaktyczno - przyrodnicze sprawiają iż okolica jest wymarzone miejscem dla pieszych wędrówek i tras rowerowych. Dom w miejscowości Horyniec to doskonałe miejsce dla osób którzy poszukują możliwości wypoczynku w kontakcie z przyrodą. Okoliczne trasy spacerowo - turystyczne pozwolą poznać kameralne zabytki, dostarczą krystalicznego powietrza i uspokoją nadwyrężony system nerwowy. Ze względu na otaczające lasy jest to idealne miejsce dla myśliwych. Zapraszamy do obejrzenia nieruchomości.